

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Научно-проектное республиканское унитарное предприятие
«БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

**«СХЕМА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ГОРОДА БЕЛЫНИЧИ
МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

33.25-00.ПЗ-2

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДОКЛАД ПО
СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ

Минск, 09.2025

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Научно-проектное республиканское унитарное предприятие
«БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Заказчик: Бельничский районный исполнительный комитет

Н/С

Объект № 33.25

Инв. № 40313

Экз. №

**«СХЕМА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЕЛЫНИЧИ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДОКЛАД ПО СТРАТЕГИЧЕСКОЙ
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ**

33.25-00.ПЗ-2

Директор

А.Н. Хижняк

Начальник ООС

Е.В. Павлова

Ответственный исполнитель

М.Г. Шумская

Минск, 09.2025

СОДЕРЖАНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ДОКЛАДА

ВВЕДЕНИЕ	4
ГЛАВА 1. ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ	5
1.1. Общие положения	5
1.2. Требования к стратегической экологической оценке	6
1.3. Основание для выполнения стратегической экологической оценки	6
1.4. Краткая характеристика градостроительного проекта	7
1.5. Соответствие Схемы существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам	9
1.6. Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты	10
1.7. Консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью	11
ГЛАВА 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА	12
2.1. Общая характеристика г. Бельниччи	12
2.2. Климат. Атмосферный воздух	14
2.3. Поверхностные и подземные воды	19
2.4. Геолого-экологические условия	22
2.5. Рельеф, земли (включая почвы)	24
2.6. Растительный и животный мир	31
2.7. Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории	33
2.8. Природные территории, подлежащие специальной охране	39
2.9. Историко-культурные ценности	40
2.10. Трансграничный характер последствий воздействия на окружающую среду	43
ГЛАВА 3. ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА	44
3.1. Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта	44
3.2. Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения	45
3.3 Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты	47
3.4 Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта	47
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	49
ПРИЛОЖЕНИЯ	50
Приложение 1.	50
Приложение 2.	54
Приложение 3.	56
Приложение 4.	57
Приложение 5.	58
Приложение 6.	60

Приложение 7.....	61
Приложение 8.....	62

ВВЕДЕНИЕ

Градостроительный проект специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования города Бельнич Могилевской области» (далее – Схема, Схема озелененных территорий) в соответствии с требованиями Статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом стратегической экологической оценки.

Стратегическая экологическая оценка (далее – СЭО) осуществлялась в рамках разработки Схемы и была интегрирована в процесс проектирования.

В соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь, процедура СЭО предусматривала вовлечение заинтересованных сторон в процесс принятия стратегических решений Схемы. Возможные альтернативные варианты рассмотрены на рабочих совещаниях в отделе архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Бельничского районного исполнительного комитета. В соответствии с требованиями законодательства проведены консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью.

В рамках проведения СЭО были выполнены:

анализ существующего состояния городской среды и озелененных территорий общего пользования, с выявлением основных проблем и ограничений, оказывающих влияние на их развитие;

оценка альтернативных вариантов реализации градостроительного проекта;

оценка экологических аспектов воздействия;

оценка социально-экономических аспектов воздействия, затрагивающих экологические аспекты;

оценка воздействия на здоровье населения.

ГЛАВА 1. ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ

1.1. Общие положения

Стратегическая экологическая оценка – определение при разработке проектов государственных, региональных и отраслевых стратегий, программ (далее – программы), градостроительных проектов возможных воздействий на окружающую среду (в том числе трансграничных) и изменений окружающей среды, которые могут наступить при реализации программ, градостроительных проектов с учетом внесения в них изменений и (или) дополнений.

Протокол ЕЭК ООН по СЭО (г. Киев, 2003 г.) был согласован в дополнение к Конвенции по оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (г. Эспо, 1991 г.). Протокол вступил в силу 11.07.2010. По состоянию на 01.01.2025 Республика Беларусь не присоединилась к Протоколу по СЭО к Конвенции ЕЭК ООН об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте¹.

В целях реализации Национальной стратегии устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 г. (далее – НСУР-2020) принят Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», регулирующий отношения в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду и направленный на обеспечение экологической безопасности планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на предотвращение вредного воздействия на окружающую среду.

Схема в соответствии с требованиями Статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом СЭО.

СЭО Схемы проведена специалистами УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА». Ответственный исполнитель за проведение СЭО по проекту – инженер 1 категории Шумская М.Г. (свидетельство о повышении квалификации № 4635298).

Целью СЭО является обеспечение учета и интеграции экологических факторов в процессе разработки градостроительной документации, в том числе принятия решений, в поддержку экологически обоснованного и устойчивого развития.

Задачами проведения СЭО Схемы являются:

всестороннее рассмотрение и учет ключевых тенденций в области развития системы озелененных территорий общего пользования г. Белыничи;

¹ Регулярно обновляемая информация о положении с ратификацией доступна на интернет-странице вебсайта ЕЭК (http://www.unece.org/env/eia/about/protocol_summary.html)

поиск соответствующих оптимальных стратегических, планировочных решений, способствующих предотвращению, минимизации и смягчению последствий воздействия на окружающую среду в ходе реализации градостроительного проекта;

обоснование и разработка градостроительных мероприятий, подготовка предложений по их реализации, в части развития системы озелененных территорий общего пользования, улучшения качества окружающей среды, обеспечения рационального использования природных ресурсов и экологической безопасности.

1.2. Требования к стратегической экологической оценке

СЭО проводится в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов Республики Беларусь:

Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47 «О некоторых вопросах государственной экологической экспертизы, оценки воздействия на окружающую среду и стратегической экологической оценки».

В соответствии с действующим законодательством процедура СЭО включает:

- определение сферы охвата;
- подготовку экологического доклада по СЭО;
- проведение консультаций с заинтересованными органами государственного управления (при необходимости);
- общественные обсуждения экологического доклада по СЭО;
- согласование экологического доклада по СЭО с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды и при необходимости с иными заинтересованными органами государственного управления.

1.3. Основание для выполнения стратегической экологической оценки

В соответствии со Статьей 60 Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, строительной и градостроительной деятельности от 17.07.2023 № 289-З, Схема является градостроительным проектом специального планирования местного уровня и для г. Бельниччи разрабатывается впервые.

Согласно требованиям Статьи 6 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», Схема является объектом СЭО.

В соответствии с требованиями Главы 2 «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки» для разрабатываемого градостроительного проекта

выполнение предварительной оценки возможного воздействия на окружающую среду не требуется.

1.4. Краткая характеристика градостроительного проекта

Градостроительный проект разрабатывается во исполнение мер реализации Закона Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-3 «О растительном мире» в части разработки схемы озелененных территорий общего пользования, а также в рамках реализации мероприятий Генерального плана по развитию системы озелененных территорий.

Целями Схемы озелененных территорий являются:

определение (уточнение) озелененных территорий общего пользования, в том числе объектов озеленения, подлежащих специальной охране (парков, скверов, бульваров), на территории г. Белыничи на основании утвержденных градостроительных проектов;

выполнение расчетов обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования с учетом перспективной численности населения;

составление схемы озелененных территорий общего пользования;

установление градостроительных регламентов использования озелененных территорий общего пользования.

Предметом регулирования Схемы озелененных территорий являются:

озеленённые территории общего пользования (парки, скверы и бульвары), к которым относятся искусственно созданные или намечаемые к созданию озелененные территории; не являются саморегулирующимися системами и нуждаются в постоянном поддержании и уходе;

природные территории (созданные или планируемые к созданию), на которых сформировавшиеся растительные сообщества имеют естественное происхождение (городские леса, лесопарки, речные долины, русла рек) и сохранили способность самовозобновления (самовосстановления);

озеленённые участки общественных центров.

Схема озелененных территорий разрабатывается на основании градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план г. Белыничи» (далее – Генеральный план), разработанного УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» и утвержденного Решением Белыничского районного Совета депутатов от 28.12.2018 № 10-7.

Разработка Схемы озелененных территорий осуществляется с учетом перспективной городской черты площадью 1 052,9 га, определенной действующим Генеральным планом. Существующая городская черта принята в соответствии с данными, предоставленными ГУП «Национальное кадастровое агентство», ее площадь составляет 1 020,62 га.

Проектные работы выполнены в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов и технических нормативно-правовых актов Республики Беларусь:

Кодекс Республики Беларусь от 17.07.2023 № 289-З «Кодекс Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»;

Кодекс Республики Беларусь № 149-З от 30.04.2014 «Водный кодекс Республики Беларусь»;

Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-ХІІ «Об охране окружающей среды»;

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-З «О растительном мире»;

Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

ЭкоНиП 17.01.06-001 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»;

ЭкоНиП 17.06.08-003-2022 «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Требования по содержанию поверхностных водных объектов в надлежащем состоянии и их благоустройству»;

СН 3.01.02-2020 «Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования»;

СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»;

<Письмо> Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 13.05.2025 № 03.1.2-04/6799/11-6/3161 «О рекомендациях по разработке схем озелененных территорий»;

Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 № 101 «Об утверждении и введении в действие Правил проведения озеленения населенных пунктов»;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь № 847 от 11.12.2019 «Об утверждении специфических санитарно-эпидемиологических требований».

При разработке проекта учитывались Методические рекомендации по проектированию «Правила проведения озеленения населенных пунктов», утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 № 101.

Схема озелененных территорий разрабатывается с использованием информации об озелененных территориях общего пользования, содержащейся в утвержденной градостроительной документации общего планирования, документах учета объектов растительного мира, лесоустроительных проектах, земельно-информационной системе Республики Беларусь. Исходная информация представлена по состоянию на 01.01.2025.

В работе были использованы материалы, предоставленные Бельничским районным исполнительным комитетом, Бельничской районной инспекцией природных ресурсов и охраны окружающей среды, Бельничским УКП «Жилкомхоз», УЗ «Бельничский районный центр гигиены и эпидемиологии», ГНУ «Институт истории НАН Беларуси», а также данные

единого государственного регистра недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» по многоквартирному жилищному фонду, данные Национального статистического комитета Республики Беларусь и данные Земельно-информационной системы Республики Беларусь.

Временные этапы планирования:

современное состояние на 01.01.2025;

1 этап – 2030 г. (увязан с расчетным сроком Генерального плана);
расчетный срок – 2035 г.

В соответствии с договорными обязательствами по Схеме, определены следующие сроки выполнения работ:

начало выполнения по предмету договора	17.03.2025;
окончание выполнения	17.02.2026;
начало проведения экспертиз проекта	01.10.2025;
окончание проведения экспертиз	17.02.2026.

Схема подлежит утверждению в установленном законодательством Республики Беларусь порядке, и после утверждения является юридическим и информационным инструментом для обеспечения регулирования государственных, общественных и частных интересов в области территориального планирования.

1.5. Соответствие Схемы существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам

В основу разработки проектных предложений положены действующие государственные программы, стратегии и прогнозные документы, определяющие общее направление и приоритеты социально-экономического и градостроительного развития Республики Беларусь.

В экологическом докладе рассматриваются государственные программы и стратегии, реализация которых оказывает непосредственное влияние на принятие планировочных решений при разработке Схемы, направленных на улучшение состояния окружающей среды, показателей устойчивого развития и здоровья населения.

Проектные решения Схемы соответствуют достижению целей и задач следующих государственных программ и стратегий:

Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 г.;

Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов» (с 2026 г. – Государственная программа «Экология на 2026-2030 годы»);

Государственная программа «Здоровье народа и демографическая безопасность Республики Беларусь»;

Государственная программа «Физическая культура и спорт»;

Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 г.;

Водная стратегия Республики Беларусь на период до 2030 г.;

Концепция развития велосипедного движения в Республике Беларусь на период до 2030 г.

Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия.

Для отражения в градостроительной документации общих целей и требований государственных программ и стратегий, связанных с разработкой Схемы и ее последующей реализацией, в экологическом докладе определены следующие направления:

устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов);

охрана поверхностных вод, земельных ресурсов;

развитие национальной экологической сети;

сохранение биологического и ландшафтного разнообразия;

популяризация здорового образа жизни.

Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям приведено в Приложении 1.

В соответствии с требованиями Статьи 60 Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, строительной и градостроительной деятельности от 17.07.2023 № 289-3 при разработке Схемы учтены требования, содержащиеся в градостроительном проекте общего планирования вышестоящего уровня.

Схема озелененных территорий разрабатывается на основании градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план г. Бельничичи» (далее – Генеральный план), разработанного УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» и утвержденного Решением Бельничичского районного Совета депутатов от 28.12.2018 № 10-7.

1.6. Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты

Утвержденная Схема является правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по дальнейшему развитию территории, как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Схема учитывается при разработке и реализации концепций, прогнозов, программ, планов действий, схем отраслевого развития, реализация которых может оказать воздействие на озелененные территории, при разработке и реализации проектов и схем землеустройства, градостроительных, архитектурных и строительных проектов, планов мероприятий по благоустройству (содержанию) территорий, обоснований инвестирования в строительство, проектов отраслевых схем размещения и развития производства и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, проектов водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов, лесоустроительных проектов, проектов планировки зон отдыха, при ведении государственного градостроительного кадастра Республики Беларусь, земельно-информационной системы Республики Беларусь.

Схемой озелененных территорий могут быть определены специальные условия и требования о разработке градостроительных проектов общего и (или) детального планирования либо о внесении в них изменений и (или) дополнений.

1.7. Консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью

При разработке Схемы были проведены рабочие совещания о ходе разработки градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования города Бельниччи Могилевской области».

В рамках разработки Схемы озелененных территорий Бельничский районный исполнительный комитет совместно с УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» провели предпроектное исследование по изучению мнений жителей в отношении оценки существующего и будущего состояния озелененных территорий г. Бельниччи. Исследование проводилось в виде онлайн анкетирования в течение 1 месяца с 21.04.2025 по 21.05.2025, где жителям предлагалось ответить на 26 вопросов. Ссылка на вопросы была размещена на сайте Бельничского районного исполнительного комитета. В рамках проведения изучения мнений жителей г. Бельниччи в отношении оценки существующего и будущего состояния озелененных территорий, ответов жителей получено не было.

ГЛАВА 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА

Определение сферы охвата включает изучение состояния компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых градостроительным проектом, а также определение вопросов и проблем в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на решение которых направлен градостроительный проект с учетом условий социально-экономического развития.

В соответствии с требованиями «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки» изучению компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых территорий подлежат:

атмосферный воздух (в том числе статистический режим атмосферных условий, присущий данной местности в зависимости от ее географического положения);

поверхностные и подземные воды;

геолого-экологические условия (геологические, гидрогеологические и инженерно-геологические условия);

рельеф, земли (включая почвы);

растительный и животный мир;

особо охраняемые природные территории;

природные территории, подлежащие специальной охране.

Учитывая, что при формировании системы озелененных территорий г. Белыничи, имеет значение исторический аспект, в том числе наличие зон охраны историко-культурных ценностей, в экологическом докладе также рассмотрено наличие историко-культурных ценностей и их зон охраны.

2.1. Общая характеристика г. Белыничи

Белыничи – город в центральной части Белыничского района на западе Могилевской области. Расположен на р. Друть на расстоянии около 46 км западнее Могилева и около 156 км восточнее Минска. Является административным центром Белыничского района.

В соответствии с типологией городских населенных пунктов, приведенной в Схеме комплексной территориальной организации Республики Беларусь, утвержденной Указом Президента Республики Беларусь от 12.01.2007 № 19, г. Белыничи является:

по роли в системе расселения – центр местного значения;

по функциональному назначению – агропромышленный город;

по величине – малым городом II категории.

В соответствии с решениями Схемы комплексной территориальной организации Могилевской области, утвержденной Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 № 13, г. Белыничи входит в состав

центрального ареала Могилевского внутриобластного региона, центром которого является г. Могилев (рисунок 2.1.1).

**СКТО МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ
МОДЕЛЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

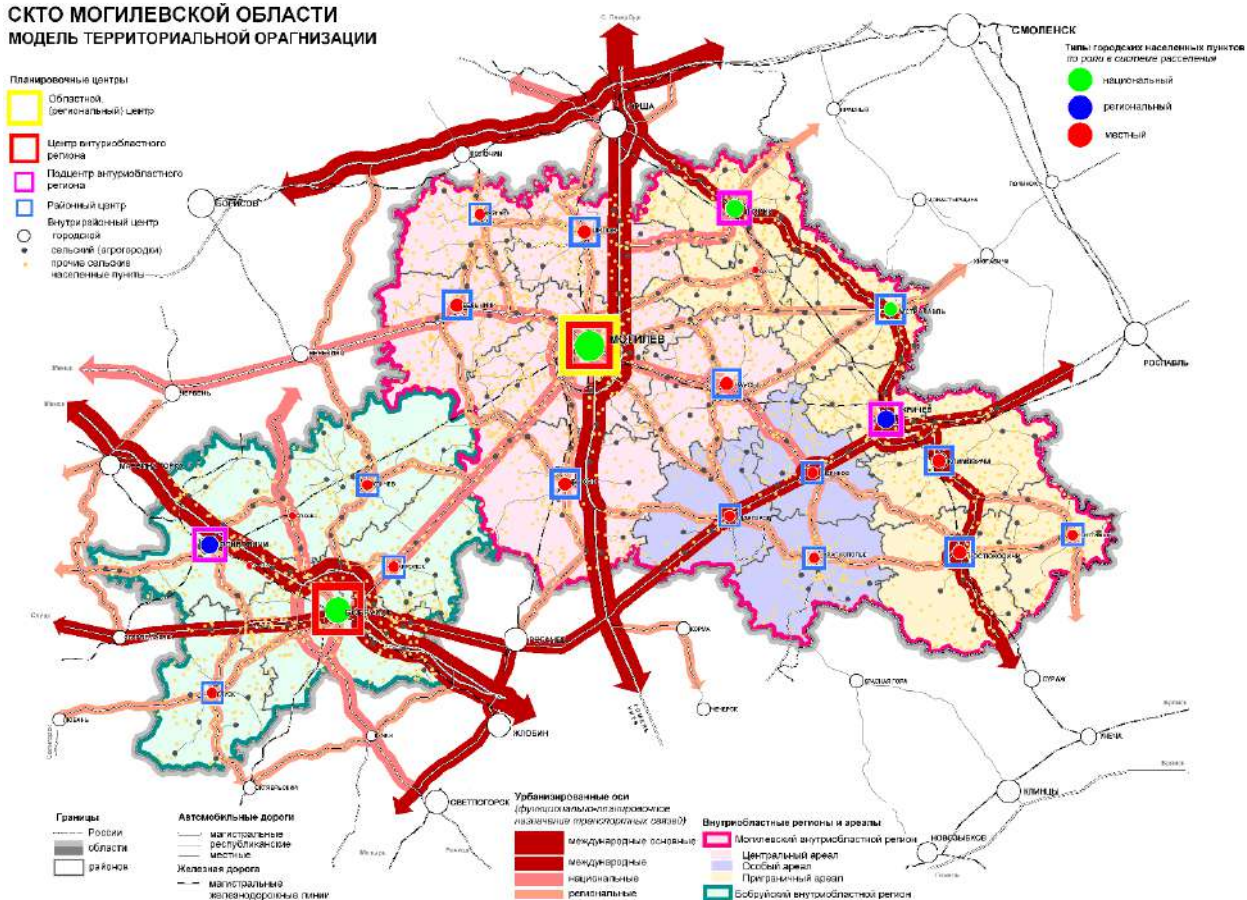


Рисунок 2.1.1. Модель территориальной организации Могилевской области

В результате длительного эволюционного развития город сформировал существующую конфигурацию своего плана. Главными архитектурно-планировочными осями городской структуры г. Бельниччи являются природные и урбанистические оси.

Главной природной осью является р. Друть и ее пойма, разделяющие основную часть города от районов «Задрутская Слобода» и «Березовка».

К урбанистическим осям относится сеть магистральных улиц, сформированная на продолжении республиканских и местных автомобильных дорог:

ул. Дайнеко – проходит по южной окраине г. Бельниччи и организует подъезд от автомобильной дороги М-4 со стороны Минска и Могилева;

ул. Мичурина – проходит по территории города его центральной части с севера на юг и организует связи в направлении г. Шклова (автомобильная дорога Р-77);

ул. Минское шоссе, ул. Задрутская, ул. Ленинская, ул. Михайловская – связывают между собой районы «Березовка», «Задрутская Слобода» и «Михайлов», организуют выезд на автомобильную дорогу Н-10000.

По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь² численность населения г. Бельничичи на 01.01.2025 составила 9,55 тыс. человек. За последние 7 лет, с 2019 г. по 2025 г., численность населения города имела отрицательную динамику и уменьшилась на 0,69 тыс. человек (рисунок 2.1.2).

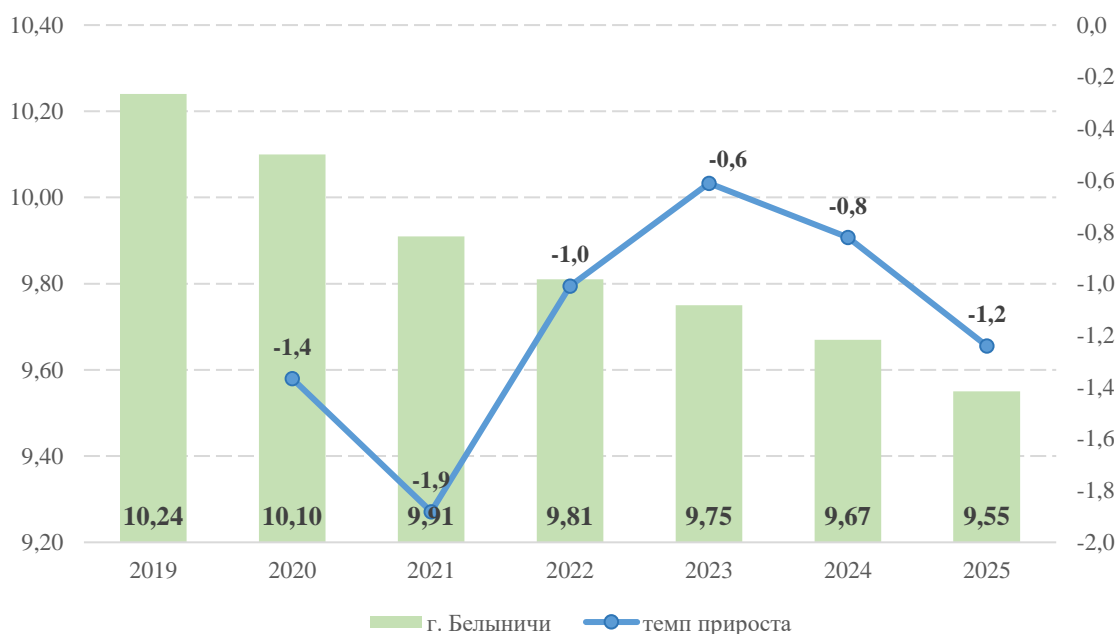


Рисунок 2.1.2. Динамика численности населения г. Бельничичи

По данным, предоставленным ГУП «Национальное кадастровое агентство», по состоянию на 01.01.2025 площадь в пределах существующей городской черты составляет 1 020,62 га. Проектными решениями Генерального плана предусматривалось увеличение площади города до 1 052,9 га.

2.2. Климат. Атмосферный воздух

Климат. В соответствии с СНБ 2.04.02-2000 территория г. Бельничичи входит в состав II строительного-климатического района, подрайон ПВ, благоприятный для строительства.

Метеорологические наблюдения на территории города не ведутся. Для характеристики климатических условий используются климатические параметры по данным многолетних наблюдений ближайшей к городу метеорологической станции «Могилев» (таблица 2.2.1).

² Статистический бюллетень «Численность населения на 1 января 2025 г. и среднегодовая численность населения за 2024 год по Республике Беларусь в разрезе областей, районов, городов, поселков городского типа» – Национальный статистический комитет Республики Беларусь, Мн. 2025 год

Таблица 2.2.1. Климатические параметры (данные метеостанции «Могилев»)

1.	Температура воздуха, °С:	
	январь	-6,8
	июль	+17,7
	годовая	+5,7
2.	Среднее количество осадков, мм:	
	год	634
	теплый период (IV-X)	417
3.	Продолжительность безморозного периода (периода со средней суточной температурой ниже 0°С), сутки	127
4.	Отопительный период (период с температурой воздуха не выше +8°С):	
	средняя °t	-1,5
	продолжительность, сутки	200
5.	Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль	32
6.	Относительная влажность воздуха:	
	средняя за год, %	80
	среднемесячная относительная влажность за отопительный период, %	84
7.	Снежный покров:	
	число дней с устойчивым снежным покровом	106
	средняя из наибольших декадных за зиму высота снежного покрова, см	26
8.	Глубина промерзания грунта, см:	
	средняя из максимальных за год	65
	наибольшая из максимальных	130

Территория города характеризуется умеренно-континентальным климатом. В соответствии агроклиматическим районированием Республики Беларусь рассматриваемая территория относится к Центральной агроклиматической области, которая характеризуется умеренной с частыми оттепелями зимой, теплым вегетационным периодом, умеренным увлажнением.

Среднегодовая температура воздуха составляет +5,7°С. Средняя температура самого холодного месяца (января) – -6,8°С; абсолютный минимум января – -37,0°С. Средняя температура самого теплого месяца (июля) составляет +17,7°С; абсолютный максимум – +36,0°С. В зимний период отмечается 32 дня с оттепелью, когда температура воздуха поднимается выше 0°С.

По количеству выпавших осадков рассматриваемая территория относится к зоне достаточного увлажнения. Общее количество осадков за год составляет 634 мм. Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года (с апреля по октябрь) – 417 мм. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 80%, среднемесячная относительная влажность за отопительный период – 84%. Максимальные значения относительной влажности приходятся на холодный период года.

Устойчивый снежный покров образуется в начале декабря и сохраняется до конца марта. Средняя из наибольших декадных за зиму высота снежного покрова достигает 26 см. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова составляет 106 дней. Средняя из максимальных за год глубина промерзания грунта – 65 см, наибольшая из максимальных – 130 см.

Основные характеристики ветрового режима на территории г. Бельнички предоставлены ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» (Приложение 2) и представлены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2. Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, °С									+24,1
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца года (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С									-5,1
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль	
7	4	7	13	18	18	22	11	4	январь
13	11	9	8	9	12	21	17	12	июль
9	8	9	13	16	14	19	12	8	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									8

Ветровой режим территории оказывает значительное влияние на микроклимат города. В течение года преобладают ветры западного направления. Наиболее важными территориями для очищения воздуха г. Бельнички являются долина реки Друть, транспортные магистрали, зеленые насаждения, пруды, каналы, расположенные по направлению преобладающих ветров.

Состояние атмосферного воздуха. На состояние атмосферного воздуха г. Бельнички основное воздействие оказывают стационарные (промышленные и сельскохозяйственные предприятия, транспортные и коммунальные объекты) и мобильные источники.

Одним из способов определения качества атмосферного воздуха является оценка его состояния по фоновым концентрациям загрязняющих веществ в атмосферном воздухе – количеству загрязняющих веществ, содержащихся в единице объема природной среды, подверженной антропогенному воздействию. Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Бельнички приведены в таблице 2.2.3 (Приложение 2).

Таблица 2.2.3. Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

№ п/п	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м ³			Среднее значение фоновых концентраций, мкг/м ³
			максимальная разовая	средне-суточная	средне-годовая	
1	2902	Твердые частицы ¹	300,0	150,0	100,0	62
2	0008	ТЧ10 ²	150,0	50,0	40,0	36
3	0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	34
4	0337	Углерода оксид	5 000,0	3 000,0	500,0	501
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	34
6	0303	Аммиак	200,0	-	-	46
7	1325	Формальдегид ³	30,0	12,0	3,0	20
8	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,2

¹ твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль)

² твердые частицы, фракции размером до 10 микрон

³ для летнего периода

Исходя из приведенных данных, значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам в атмосферном воздухе в границах рассматриваемой территории не превышают установленные максимальные разовые ПДК. Уровень концентрации по твердым частицам от максимальной разовой нормы составляет 0,2ПДК; ТЧ10 – 0,2ПДК; серы диоксиду – 0,1ПДК; углерода оксиду – 0,1ПДК; азота диоксиду – 0,2ПДК; аммиаку – 0,2ПДК; формальдегиду – 0,7ПДК; фенолу – 0,2ПДК.

По данным ГУ «Белыничский районный центр гигиены и эпидемиологии» в 2023 г. на территории г. Белыничи мониторинг состояния атмосферного воздуха проводился в зонах наиболее близкого расположения улиц с интенсивным движением автотранспорта к детским дошкольным учреждениям и многоквартирной жилой застройке – в районе ГУО «Ясли-сад № 2 г.п. Белыничи», ГУО «Ясли-сад № 3 г.п. Белыничи», микрорайона по ул. Минская. По результатам лабораторных исследований 54 проб качество атмосферного воздуха соответствовало требованиям гигиенических нормативов.

Кроме того, лабораторные исследования состояния атмосферного воздуха были проведены для подтверждения расчетных размеров санитарно-защитных зон промышленных объектов. Все исследованные пробы атмосферного воздуха соответствовали установленным нормативам.

Вклад объемов выбросов автотранспорта в загрязнение воздуха значительно больше, чем от стационарных источников. На всей территории города развита транспортная сеть с более высоким трафиком в центре города. Наиболее крупными улицами являются ул. Дайнеко, ул. Мичурина,

ул. Минское шоссе, ул. Задрутская, ул. Ленинская. По Бельничскому району и г. Бельничи конкретные данные по объемам выбросов загрязняющих веществ от мобильных источников отсутствуют.

Основными выбросами автотранспорта являются: оксид углерода, углеводороды и оксиды азота. Помимо этого, выхлопные газы автотранспортных средств содержат наиболее токсичные вещества – бенз(а)пирен, формальдегид. Значительная доля загрязненности приземного слоя атмосферы обуславливается именно перечисленными специфическими выбросами от автотранспортных средств. Снижение выбросов на автопредприятиях достигается в основном за счет регулировки двигателей и использования его предпускового подогрева в зимний период, а также за счет перевода автотранспорта предприятий на сжиженный газ и увеличения доли автотранспорта, работающего на дизельном топливе.

В настоящее время на территории г. Бельничи имеется 3 объекта, для которых разработаны и согласованы проекты санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ):

Бельничский РГС филиала «Могилевское производственное управление» РУП «Могилевоблгаз», ул. Строителей, 1;

ОАО «Бабушкина крынка» УКХ «Могилевская молочная компания «Бабушкина крынка», ул. Лорченко, 20;

ГУКДСП «Бельничская ПМК № 241», ул. Строителей, 2Б, 3Б, расчетной СЗЗ находится на завершающем этапе

Для объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду, Схемой приняты базовые размеры СЗЗ, в соответствии с требованиями «Специфических санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду». В соответствии с требованиями специфических санитарно-эпидемиологических требований в границах СЗЗ не допускается размещать места массового отдыха населения в составе озелененных территорий общего пользования; площадки (зоны) отдыха, детские площадки.

В границах СЗЗ расположено около 2,42 га существующих озелененных территорий общего пользования г. Бельничи.

Выводы:

г. Бельничи входит в состав II-V строительного-климатического района; территория г. Бельничи характеризуется умеренно-континентальным климатом;

для территории г. Бельничи преобладающим направлением ветра в течение года является западное;

значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам в атмосферном воздухе на территории г. Бельничи не превышают установленные максимальные разовые предельно-допустимые концентрации;

по данным мониторинга атмосферного воздуха в г. Бельничи в 2023 г. концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превышают установленные нормативы;

основными выбросами автотранспорта являются: оксид углерода, углеводороды и оксиды азота;

около 2,42 га существующих озелененных территорий г. Белыничи расположено в границах СЗЗ.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

предусмотреть возможность развития озелененных территорий общего пользования на участках, расположенных в границах СЗЗ, с учетом выполнения мероприятий, направленных на соблюдение СЗЗ, в том числе на разработку проектов СЗЗ;

исключить из расчета показателя обеспеченности озелененные территории общего пользования, расположенные в границах СЗЗ;

учитывать при озеленении территорий устойчивость деревьев и кустарников к выбросам загрязняющих веществ согласно таблице 2.10 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 – рекомендуется использовать виды одновременно устойчивые и (или) среднеустойчивые к выбросам загрязняющих веществ в целом и к формальдегиду;

предусмотреть максимально-возможное сохранение озелененных территорий исторического центра, а также территорий, расположенных в районе основных транспортных магистралей и размещения основных промышленных предприятий;

планировать создание новых и реконструкцию уже существующих зеленых зон, создание дополнительных «зон холода» путем строительства искусственных водоемов и фонтанов, капельное орошению зеленых зон в теплый период в целях адаптации городской среды к изменению климата.

2.3. Поверхностные и подземные воды

Гидрографическая сеть г. Белыничи представлена рекой Друть, озером Слободское, родником Белыничской иконы Божией Матери, серией прудов и мелиоративных каналов (рисунок 2.3.1).

Река Друть – правый приток р. Днепр. Протекает в западной части г. Белыничи. Длина реки составляет 295 км; площадь водосбора – 5020 км², среднегодовой расход воды в устье – 31,6 м³/с, общее падение реки – 105,2 м, средний наклон водной поверхности – 0,4‰. Основные притоки – р. Кривая, р. Неропля, р. Вабич, р. Орлянка, р. Болоновка, р. Греза (левые); р. Ослик, р. Малыш, р. Должанка, р. Добрица (правые).

Река берёт начало около д. Раздольная Толочинского района, протекает по Оршанской возвышенности, затем в восточной части Центральноберезинской равнины, впадает в р. Днепр на юге г. Рогачев.

В верхнем течении долина реки невыразительная, ниже трапецевидная, шириной 1,5-2,5 км. Склоны изрезанные, высотой 8-30 м, до г. Былыничи открытые и под пашней, ниже – преимущественно под лесами. Левый склон более пологий, правый – умеренно крутой, нередко обрывистый.

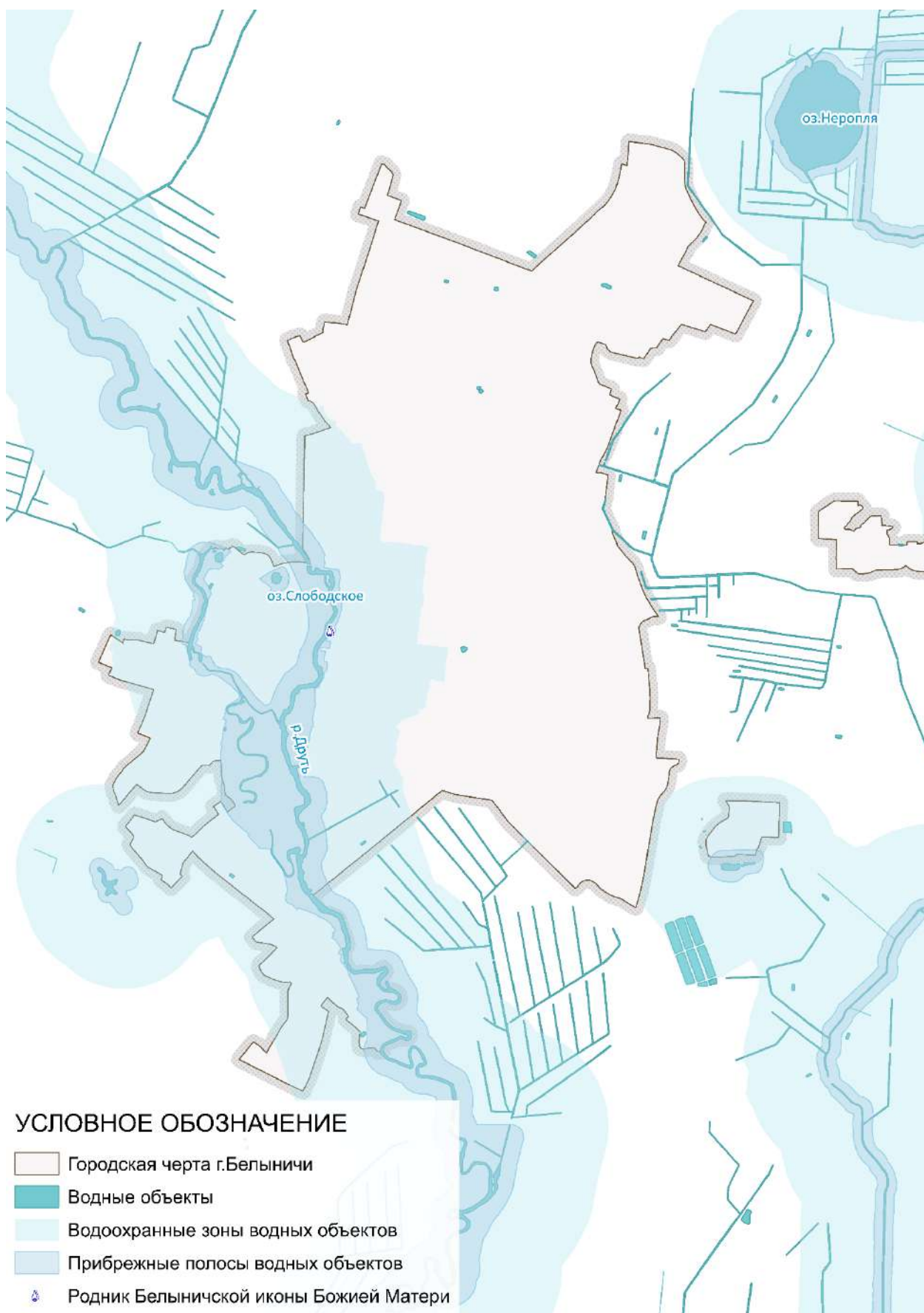


Рисунок 2.3.1. Гидрографическая сеть г. Белыничи

Пойма преимущественно двусторонняя, на отдельных участках в низовье левобережная. В верхнем течении частично затоплена Тетеринским, в

нижнем – Чигиринским водохранилищами. Поверхность поймы в прирусловой части ровная, местами холмистая, пересеченная старицами, осушительными каналами, ложбинами.

Русло канализовано на 2 участках в верховье: от д. Новоселки до г. Толочина (7 км) и от точки в 0,4 км ниже моста на автомобильной дороге Минск – Москва до аг. Друцк (8,6 км). На остальном протяжении русло сильноизвилистое, свободно меандрирует, ниже впадения р. Вабич разветвленное на протоки и рукава с многочисленными старицами и заливами. Ширина реки в межень в верховье 10-20 м, ниже – 30-50 м. Берега преимущественно крутые, местами обрывистые, высотой 1-2,5 м (на излучинах 3-5 м), в устьевой части пологие, высотой до 1 м.

Особенность режима – очень выразительное весеннее половодье, на которое приходится 54% годового стока. Весенний подъем уровня воды интенсивный (7-10 суток), высший уровень половодья наблюдается в начале апреля, средняя высота над меженью составляет 2,5-2,8 м. Весенний ледоход около 3 суток.

В пределах г. Белыничи пойма реки представлена древесно-кустарниковой и луговой растительностью, естественными лугами.

Озеро Слободское – расположено в районе пересечения ул. Задрутской и ул. Ленинской. Площадь озера в соответствии с данными Геопортала ЗИС составляет 0,3091 га. Ранее использовалось в рекреационных целях. В настоящее время прибрежная зона представлена луговой и древесно-кустарниковой растительностью.

Родник Белыничской иконы Божией Матери – постоянный родник, расположенный на левом берегу р. Друть в районе пересечения ул. Красноармейской и ул. Крестьянской. Верифицирован ГУП «НКА». Территория, прилегающая к роднику, не благоустроена, сильно закустарена, труднодоступна. Родник закован в железобетонное кольцо, с выводом воды через трубу. Над родником сооружена часовня.

Состояние поверхностных и подземных вод. В рамках Национальной системы мониторинга окружающей среды мониторинг состояния поверхностных водных объектов и подземных вод на территории г. Белыничи не осуществляется.

Решением Белыничского районного исполнительного комитета от 23.04.2025 № 10-1 пляж «Пески» на р. Друть включен в перечень мест отдыха у воды, где купание граждан не запрещено. Пляж благоустроен: территория оборудована лежаками, раздевалками, беседками, информационными стендами, имеется контейнерная площадка для сбора отходов. ГУ «Белыничский районный центр гигиены и эпидемиологии» осуществляет мониторинг качества поверхностных вод в водных объектах, предназначенных для купания. Качество воды в р. Друть в районе пляжа «Пески» соответствует требованиям гигиенического норматива по микробиологическим и санитарно-химическим показателям.

Выводы:

гидрографическая сеть г. Бельниччи представлена рекой Друть, озером Слободское, родником Бельничской иконы Божией Матери, серией прудов и мелиоративных каналов;

в рамках Национальной системы мониторинга окружающей среды мониторинг состояния поверхностных водных объектов и подземных вод на территории г. Бельниччи не осуществляется.

пляж «Пески» на р. Друть включен в перечень мест отдыха у воды, где купание граждан не запрещено;

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

предусмотреть проведение благоустройства незастроенных территорий, прилегающих к водным объектам с последующим формированием природно-экологического каркаса города;

осуществлять развитие озелененных территорий города в пойме р. Друть;

рассмотреть возможность увеличения рекреационной нагрузки для территорий, прилегающих к водным объектам за счет проведения благоустройства и инженерного обустройства объектов озеленения и зон массового отдыха у воды.

2.4. Геолого-экологические условия

Геологическое строение. В тектоническом отношении территория г. Бельниччи приурочена к Оршанской впадине. Породы кристаллического фундамента здесь вскрываются на глубине около 0,9 км и перекрываются нижнепротерозойскими отложениями.

В разрезе осадочного чехла выделены отложения нижнего протерозоя, девона, юры, мела и образования четвертичной системы. Последние имеют наибольшее значение для строительства. Они сплошным чехлом мощностью около 80 м перекрывают более древние образования; характеризуются сложным геологическим строением, пестротой литологического состава и невыдержанностью мощностей.

Среди четвертичных отложений выделены следующие типы.

Днепровские моренные отложения характеризуются широким распространением. Как правило, представлены суглинками, песками, супесями, глинами, иногда с включениями гальки и валунов. Мощность днепровской морены не выдержана и изменяется от 1 м до 31 м.

Межморенные днепровско-сожские водно-ледниковые отложения распространены практически повсеместно. В составе отложений преобладают пески различного гранулометрического состава (в основном, мелкозернистые), часто глинистые, иногда присутствуют включения гравия и гальки. Мощность отложений чаще всего составляет 1-710 м, иногда достигая 36 м.

Сожские моренные отложения распространены повсеместно, часто залегают с поверхности. Мощность данных отложений колеблется в значительных пределах и составляет 1-47 м. Представлены мелкозернистыми

песками, глинами, суглинками практически всегда с включениями гравия, гальки и валунов. Иногда отложения представлены исключительно гравийно-галечной породой.

Сожские надморенные водно-ледниковые отложения характеризуются широким распространением. Залегают с поверхности либо перекрываются маломощным растительным слоем (около 0,5 м). Мощность колеблется от 1 м до 17 м. Отложения представлены песками различного гранулометрического состава, иногда с гравием и галькой.

Аллювиальные отложения пойм залегают с поверхности земли, слагают пойму р. Друть. Аллювий поймы представлен песками различного гранулометрического состава с линзами и прослоями пылеватых супесей и суглинков. Мощность отложений 2-5 м.

Из современных геологических процессов на территории г. Бельнички наибольшее распространение получили слабый делювиальный снос, плоскостной смыв, глубинная и боковая эрозия, затопление и заболачивание.

Гидрогеологические условия. Территория г. Бельнички располагается в пределах центральной части Оршанского артезианского бассейна.

Большая часть территории города характеризуется благоприятными гидрогеологическими условиями. Уровненный режим зеркала грунтовых вод зависит от климатических факторов и положения уровня в р. Друть. Грунтовые воды приурочены к современным и флювиогляциальным отложениям и в зависимости от гипсометрических отметок вскрываются на возвышенных участках водоразделов с глубины 2,8-6 м, в ложбинах, западинах и на склонах – 0,8-2,5 м, в поймах рек – 0,2-1,5 м. Питание грунтовых вод осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит в местную гидросеть.

Инженерно-геологическое районирование территории. В пределах г. Бельнички выделено 3 инженерно-геологических района: I – благоприятный, II – ограниченно благоприятный и III – неблагоприятный для строительства.

Первый район (I) – благоприятный для строительства занимает большую часть рассматриваемой территории. Характеризуется общей гипсометрической приподнятостью рельефа, удовлетворительными условиями поверхностного стока. Рельеф пологоволнистый с уклоном поверхности 2-6%. Грунтовые воды залегают на глубине 2,5-3,0 м и более, т.е. вне зоны заложения фундаментов.

Второй район (II) – ограниченно-благоприятный для строительства подразделяется на 2 подрайона.

Подрайон IIa характеризуется холмистым рельефом с перепадами высот до 15-20 м (ул. Красноармейская, ул. Энгельса, ул. Кирова, ул. Славянская, ул. Мичурина). Здесь активно протекают склоновые процессы. Подземные воды залегают сравнительно глубоко, на глубине более 2,5-3,0 м, т.е. вне зоны заложения фундаментов. В геологическом строении активной зоны принимают участие моренные суглинки с прослоями песков с включением гравия.

Подрайон Пб включает в себя ложбины стока, участки поймы реки Друть, а также участки, приуроченные к мелиоративным каналам. Рельеф характеризуется плоской или слегка вогнутой поверхностью со слабыми уклонами 0,5-2%, что способствует застаиванию поверхностных вод. Верхняя часть геологического разреза сложена заторфованными грунтами и аллювиальными отложениями, ниже – моренными образованиями. Грунтовые воды, приуроченные к пескам и заторфованным грунтам, отмечаются на глубине 0,8-2,0 м. В период снеготаяния и обильных дождей возможен подъём уровня грунтовых вод на 0,5-0,8 м, что приводит к подтоплению территорий.

Третий район (III) – неблагоприятный для строительства занимает пойменную территорию р. Друть, подтапливаемую в паводок, а также замкнутые котловины и понижения, расположенные на плоском, слабо расчленённом рельефе. Характеризуется близким залеганием уровня грунтовых вод (на глубине 0,5-1,1 м) и их тесной гидравлической связью с поверхностными водами. С поверхности земли здесь залегают слабопроницаемые глинистые породы, что приводит к подтоплению и затоплению территорий в паводок и период обильных дождей. Грунты активной зоны представлены аллювиальными отложениями и заторфованными супесями мощностью до 0,5-1,2 м, залегающими на глинистых моренных отложениях.

Выводы:

в тектоническом отношении территория г. Бельниччи приурочена к Оршанской впадине;

породы кристаллического фундамента здесь вскрываются на глубине около 0,9 км;

в разрезе осадочного чехла выделены отложения нижнего протерозоя, девона, юры, мела и образования четвертичной системы;

территория г. Бельниччи располагается в пределах центральной части Оршанского артезианского бассейна;

на территории г. Бельниччи выделены три инженерно-геологических района по степени благоприятности для строительного освоения: благоприятный, ограниченно-благоприятный и неблагоприятный; ограниченно благоприятный район делится на 2 подрайона: подрайон Па и подрайон Пб;

большая часть территории г. Бельниччи расположена в пределах благоприятного инженерно-геологического района.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

использовать неблагоприятные для строительства инженерно-геологические районы в рекреационно-оздоровительных целях, формируя озелененные территории общего пользования.

2.5. Рельеф, земли (включая почвы)

Рельеф. В системе геоморфологического районирования Беларуси территория г. Бельниччи располагается в геоморфологической области равнин и низин Предполесья на Могилевской водно-ледниковой равнине.

Территория г. Бельничичи характеризуется волнистым, местами холмистым рельефом, осложненным долиной р. Друть. Абсолютные отметки высот колеблются в пределах 158-186 м. Наиболее высокие абсолютные отметки рельефа приурочены к северной части города в районе пересечения ул. Я.Купалы и пер. Северного, наиболее низкие – к пойме р. Друть в районе ул. Набережная. Общий уклон поверхности направлен к руслу реки в западной части города и к системе мелиоративных каналов – в восточной.

Уклоны поверхности составляют в среднем 5-25‰, что обеспечивает поверхностный сток. Естественный поверхностный сток на плоских, низких участках слабый, что способствует переувлажнению и подтоплению этих участков.

Земли. По данным, предоставленным ГУП «Национальное кадастровое агентство», по состоянию на 01.01.2025 площадь в пределах существующей городской черты составляет 1 020,62 га. Проектными решениями Генерального плана предусматривалось увеличение площади города до 1 052,9 га.

Планировочную структуру городской ткани формируют четыре основных взаимоувязанных элемента: общественные, жилые, производственные и ландшафтно-рекреационные зоны.

Зона общественной застройки. В г. Бельничичи можно выделить 2 крупных общественных центра городского уровня (рисунок 2.5.1). В районе ул. Советской размещается городской центр с головными административными учреждениями; также здесь находятся кафе, гостиница, художественный музей, районный центр культуры, городской рынок и др. Крупный общественный центр расположен на пересечении ул. Мичурина и ул. Дайнеко. Здесь находятся автостанция, ресторан, кафе, ФОК «Друть» и ряд небольших торговых объектов. Генеральным планом для объединения данных общественных центров в единую систему предлагается за счет реконструкции усадебной застройки постепенно сформировать вдоль ул. Калинина общественное пространство, которое свяжет оба центра.

Зона лечебно-оздоровительных учреждений размещается на двух площадках. Первая находится недалеко от общегородского центра по ул. 60 лет Октября. В её состав входят УЗ «Бельничская ЦРБ», центр гигиены и эпидемиологии, филиал РУП «БелСудЭкспертообеспечение», станция скорой помощи, поликлиника. Севернее, по ул. Чапаева, размещается Бельничский дом-интернат для престарелых и инвалидов.

Зона физкультурно-спортивных зданий и сооружений размещается на двух площадках и представлена городским стадионом по ул. Белорусской и ФОК «Друть» по ул. Дайнеко.

многоквартирной застройки расположен по ул. Проектируемая № 1 на севере города. Наряду с выделением для жилой многоквартирной застройки свободных площадок, Генеральным планом определены также кварталы реконструкции, в которых усадебную застройку по мере естественного убывания заменит многоквартирная.

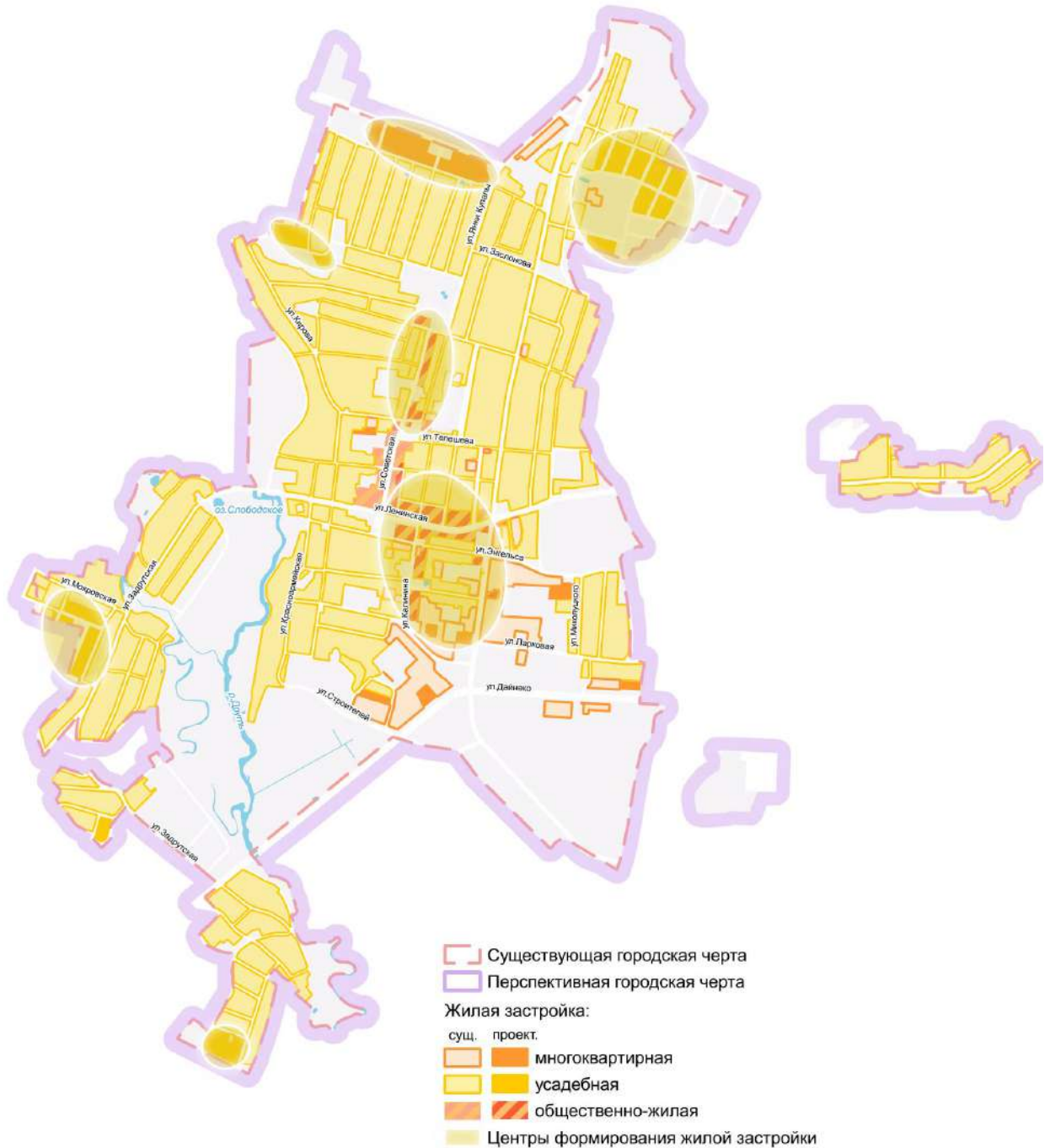


Рисунок 2.5.2. Развитие зон жилой застройки в соответствии с Генеральным планом

Усадебная жилая застройка занимает значительную часть всей территории города, она располагается как в центральной части, так и на периферии. Генеральным планом предусматривается строительство районов усадебной застройки в районе Бельничского дома-интерната для престарелых

и инвалидов, ул. Мокровской, ул. Задрутской, ул. Светлой, ул. Сосновой и д. Рогач.

Функциональная зона общественно-жилой застройки получит развитие при дальнейшем формировании центров и подцентров общественного обслуживания линейного типа, формируя современный облик застройки. Здесь предполагается строительство как многоквартирных жилых домов, так и модернизация застройки усадебного типа.

Производственная зона. Небольшие предприятия промышленного и коммунально-складского назначения дисперсно расположены в теле города (рисунок 2.5.3). Южнее ул. Дайнеко сформирован промышленный узел – «Южный промрайон». Его формируют такие предприятия как РУП «Могилевавтодор», КУП «Облтопливо», ОАО «Могилевоблавтотранс», ОАО «Белыничский райагропромтехснаб», ряд малых предприятий и т.д.

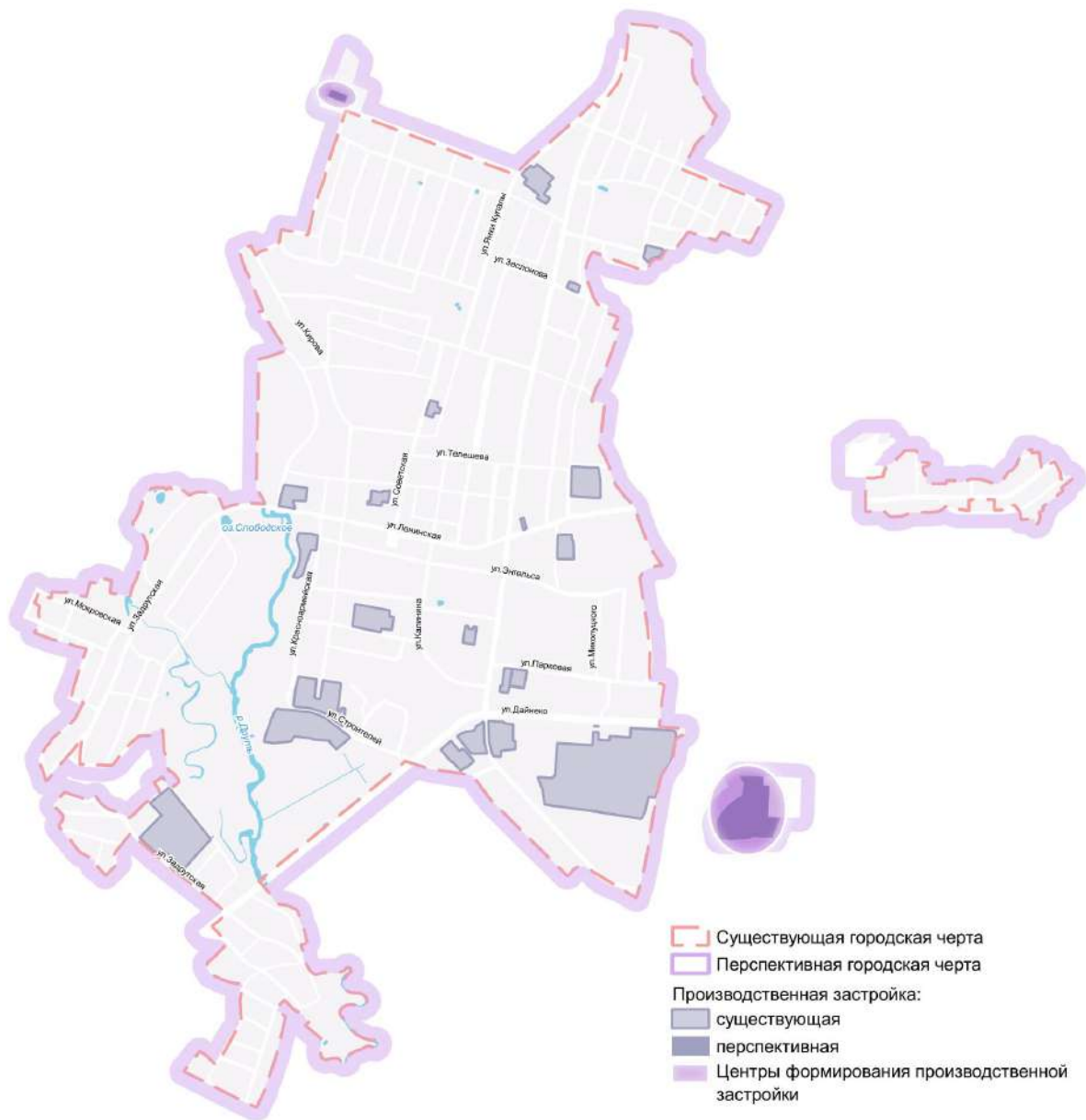


Рисунок 2.5.3. Развитие зон промышленной застройки в соответствии с Генеральным планом

Генеральным планом предлагалось формирование крупной промышленной зоны восточнее «Южного промрайона».

Ландшафтно-рекреационная зона представлена в основном пойменными территориями р. Друть, а также озелененными территориями общего пользования и относительно небольшими участками древесно-кустарниковой растительности, расположенными в теле города (рисунок 2.5.4). На базе этих участков Генеральным планом предлагается формирование новых озелененных территорий общего пользования.



Рисунок 2.5.4. Развитие ландшафтно-рекреационных зон в соответствии с Генеральным планом

Почвы. Согласно почвенно-географическому районированию территории Республики Беларусь, г. Бельничичи расположен в границах

Рогачевско-Славгородско-Климовичского района дерново-подзолистых супесчаных почв Восточного округа Центральной (Белорусской) провинции.

Наибольшее распространение на прилегающей к городу территории получили дерново-подзолистые местами эродированные почвы на лессоподобных суглинках, подстилающихся моренной, иногда песками. В пойме р. Друть распространены торфяно-болотные аллювальные почвы. Естественный почвенный покров г. Бельничичи значительно преобразован. Природные почвы заменены урбоземами с перемешанными горизонтами, материнскими породами, щебнем, песком и др. В скверах, парках, на клумбах почвенный покров окультурен.

Наибольшую угрозу для почвенного покрова представляют промышленные и транспортные объекты, захламленность территории в пределах неблагоустроенных участков прибрежных полос водных объектов. Основными источниками поступления загрязняющих веществ в почвы являются ливневые воды, выбросы промышленных предприятий и автотранспорта, несанкционированные места хранения отходов.

В рамках мониторинга техногенного загрязнения почв Национальной системы мониторинга окружающей среды исследования состояния почв в г. Бельничичи не осуществляются.

Выводы:

в системе геоморфологического районирования Беларуси территория г. Бельничичи располагается в геоморфологической области равнин и низин Предполесья на Могилевской водно-ледниковой равнине;

абсолютные отметки высот колеблются в пределах 158-186 м;

площадь г. Бельничичи в пределах существующей городской черты составляет 1 020,62 га, проектными решениями Генерального плана предусматривалось увеличение площади города до 1 052,9 га;

наибольшую площадь в пределах г. Бельничичи занимает жилая усадебная застройка;

г. Бельничичи расположен в границах Рогачевско-Славгородско-Климовичского района дерново-подзолистых супесчаных почв Восточного округа Центральной (Белорусской) провинции;

естественный почвенный покров г. Бельничичи значительно преобразован, природные почвы заменены урбоземами;

в рамках Национальной системы мониторинга окружающей среды исследования состояния почв в г. Бельничичи не осуществляются.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

предусмотреть проведение благоустройства озелененных территорий общего пользования, в первую очередь расположенных в непосредственной близости к жилой застройке;

осуществлять освоение территории преимущественно к действующему Генеральному плану;

включить в перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования наиболее значимые в социальном плане незастроенные территории, покрытые древесно-кустарниковой растительностью.

2.6. Растительный и животный мир

Растительный мир. Территория г. Белыничи относится к Оршанско-Приднепровскому геоботаническому району Оршанско-Могилевского округа подзоны дубово-темнохвойных лесов.

В пределах города естественная растительность в основном антропогенно преобразованна. Древесно-кустарниковая растительность представлена липой, кленом, каштаном, березой, елью и другими видами. Широкое распространение получили травяные газоны и цветники. Естественная растительность приурочена, в основном, к пойме р. Друть и представлена древесно-кустарниковой и травянистой растительностью.

Анализ функциональной структуры существующей системы озеленения города показал, что в состав озелененных территорий общего пользования входят 1 парк, 9 скверов, 1 бульвар, 1 зона кратковременной рекреации у воды (пляж), 3 озелененных участка общественных центров и 1 участок городского леса. Общая площадь озелененных территорий общего пользования г. Белыничи составляет около 18,51 га (1,81% от общей площади города).

В структуре озелененных территорий общего пользования г. Белыничи преобладают скверы (45,22% от площади всех озелененных территорий общего пользования); наименьший удельный вес имеют зоны кратковременной рекреации у воды (пляжи) (2,11%) (таблица 2.6.1). В видовом соотношении объектов озеленения также преобладают скверы.

Таблица 2.6.1. Характеристика существующей структуры озелененных территорий общего пользования г. Белыничи

Виды объектов озеленения/значение	Благоустроенные озелененные территории общего пользования		
	Количество	Общая площадь, га	%
Парки	1	5,98	32,31
Скверы	9	8,37	45,22
Бульвары	1	0,59	3,19
Зоны кратковременной рекреации у воды (пляжи)	1	0,39	2,11
Озелененные участки общественных центров	3	0,40	2,16
Городские леса	1	2,78	15,02
Всего:	16	18,51	100,00

Показатель обеспеченности существующими озелененными территориями общего пользования составляет 14,12 м²/чел при нормативе 9 м²/чел.

Наличие неблагоустроенных территорий в пойме реки Друть и мозаично расположенных на территории города участков древесно-кустарниковой растительности, неравномерность распределения озелененных территорий

общего пользования в теле города, разьединенность озелененных территорий, являются основными проблемами существующей системы озелененных территорий общего пользования г. Бельнич. Кроме того, жилые территории в северной и восточной частях города расположены за пределами радиусов доступности озелененных территорий общего пользования.

В пределах г. Бельнич мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь и взятых под охрану не имеется.

Животный мир. Согласно зоогеографическому районированию территория г. Бельнич расположена в пределах Могилевско-Минского участка Центральной зоографической провинции.

Фауна территории города представлена насекомыми, мелкими грызунами и птицами.

Насекомые представлены типичным фаунистическим составом. Здесь обитают рыжие лесные муравьи, бурые лесные муравьи, конек луговой, рапсовый клоп, щитник ягодный, комар обыкновенный и др. Встречаются мелкие грызуны, такие как полевка рыжая, белка обыкновенная и бурозубка обыкновенная.

Орнитофауна представлена городскими птицами: сизый голубь, полевой и домовый воробьи, серая ворона, грач, городская и деревенская ласточки, стриж, большая синица, обыкновенная лазоревка и другие. Встречаются синантропные, околородные и лесные виды: жаворонок полевой, конек лесной, дятел малый и др.

В пределах г. Бельнич места обитания диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, отсутствуют.

Миграционные коридоры модельных видов диких животных. Согласно «Схеме основных миграционных коридоров модельных видов диких животных» (одобрена Решением коллегии Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 05.10.2016 № 66-Р) на территории г. Бельнич ядер (концентраций) копытных диких животных и миграционных коридоров копытных диких животных не имеется.

Выводы:

территория г. Бельнич относится к Оршанско-Приднепровскому геоботаническому району Оршанско-Могилевского округа подзоны дубово-темнохвойных лесов;

на территории г. Бельнич мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь не имеется;

в состав территорий общего пользования г. Бельнич входит 16 объектов, общей площадью около 18,51 га;

показатель обеспеченности существующими озелененными территориями общего пользования составляет 14,12 м²/чел;

согласно зоогеографическому районированию территория г. Бельнич расположена в пределах Могилевско-Минского участка Центральной зоографической провинции;

в пределах городской черты г. Бельниччи места обитания диких животных, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, не выявлены.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

обеспечение радиуса доступности от жилой застройки до озелененных территорий общего пользования;

проведение паспортизации озелененных территорий общего пользования, учет объектов (объекты растительного мира, объекты рекреационной инфраструктуры) озелененных территорий общего пользования;

создание сети пешеходных и велосипедных дорог в границах озелененных территорий общего пользования, а также вне их, для создания удобных связей между озелененными территориями, а также для выполнения норматива временной доступности озелененных территорий.

2.7. Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории

В границах г. Бельниччи и на прилегающих к нему территориях элементы национальной экологической сети и особо охраняемые природные территории отсутствуют.

Природно-экологический каркас г. Бельниччи (далее – ПЭК) формируется на основе пойменных территорий реки Друть, естественных лесных массивов в пределах городской черты и в пригородной зоне, а также озелененных территорий общего пользования с разной степенью благоустройства.

Основными функциями ПЭК города являются:

средоформирующая, определяющая качество каркаса как системы, способствующей созданию благоприятного экологического состояния городской среды;

поддержания устойчивости природной среды, определяющая способность каркаса поддерживать устойчивость природных комплексов;

средозащитная, характеризующая способность экологического каркаса поддерживать оптимальное состояние входящих в него градоэкологических систем;

средостабилизирующая, обеспечивающая сохранение уязвимых природных территорий (овраги, оползни, промоины, промзоны и др.), реставрацию нарушенных территорий, а также снижение негативного воздействия антропогенной деятельности.

ПЭК г. Бельниччи включает в себя как природные комплексы в пределах города (внутренний каркас города), так и на прилегающих к нему территориях (внешний каркас города). Представлен тремя типами элементов: точечными, линейными и площадными.

К точечным объектам ПЭК относятся родник и места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь. Основными задачами точечных элементов являются

охрана отдельных уникальных объектов природы, выполнение хозяйственных (главным образом защитных и ресурсосберегающих), эстетических и социальных функций.

По данным Государственного Водного кадастра (РУП «ЦНИИКИВР») в границах г. Белыничи имеется родник Белынической иконы Божией Матери, который находится в пойме р. Друть в районе пересечения ул. Красноармейской и ул. Крестьянской. Родник обустроен, но труднодоступен.

Юго-западнее г. Белыничи выявлено место произрастания прострела раскрытого, относящегося к виду, включенному в Красную книгу Республики Беларусь. Состояние популяции хорошее, более 30 экземпляров на общей площади 2 га сгущены вдоль автомобильной дороги. Место произрастания передано под охрану ГЛХУ «Белыничский лесхоз» Решением Белыничского районного исполнительного комитета от 05.10.2017 № 26-32.

Роль линейных элементов выполняют реки и их поймы, водоохранные зоны, озелененные коридоры транспортной инфраструктуры. Главными задачами линейных элементов являются поддержание целостности каркаса, обеспечение перемещения компонентов природной среды.

Речная сеть города и прилегающей территории является наиболее важным элементом системы озеленения города, а именно «скелетом», поддерживающим целостность ПЭК, так как она соединяет площадные элементы, осуществляет транзитные и коммуникационные функции, благодаря которым осуществляются связи между площадными элементами. Основной рекой г. Белыничи является р. Друть (рисунок 2.7.1). Пойма рек создает экологические коридоры, которые обеспечивают связь разных частей города. Для предотвращения загрязнения, засорения и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного мира и произрастания объектов растительного мира на территориях, прилегающих к водным объектам, установлены водоохранные зоны и прибрежные полосы.

Озелененные коридоры улиц поддерживают целостность внутреннего каркаса города, озеленение вдоль автомобильных дорог – внешнего. Данные элементы ПЭК наряду с поймами рек соединяют озелененные территории города. В границах города наиболее четко выражены насаждения вдоль ул. Советская, ул. 2-я Восточная, ул. Дайнеко, ул. Задрутская.

Площадные элементы представлены крупными массивами леса, озелененными территориями общего пользования, зеленой зоной г. Белыничи, гидрологическим заказником местного значения «Мокровичский», коридором миграции копытных животных MG1-MG4-MG3. Главными задачами площадных элементов являются воспроизводство основных компонентов природной среды (атмосферного кислорода, воды, растительности, животного мира и др.), сохранение природных комплексов, характерных для данной территории, выполнение социальных и эстетических задач.



Рисунок 2.7.1. Река Друць в пределах г. Белыничи
(Фото: УП «БЕЛНИИПГРАДОСТОИТЕЛЬСТВА»)

В структуре площадных элементов ПЭК г. Белыничи особое значение принадлежит озелененным территориям общего пользования и лесным массивам, выполняющим функцию оздоровления городской среды, способствующим сохранению биологического и ландшафтного разнообразия и минимизирующим загрязняющее влияние города. Лесные земли расположены фрагментарно в северо-восточной и юго-западной частях пригородной зоны.

Заказник местного значения «Мокровичский» находится на расстоянии около 0,5 км юго-западнее города. Образован с целью сохранения в естественном состоянии болотного массива, связанных с ним экологических систем и месторождения торфа.

Согласно «Схеме основных миграционных коридоров модельных видов диких животных» (одобрена Решением коллегии Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 05.10.2016 № 66-Р) южнее г. Белыничи проходит коридор миграции копытных животных MG1.

Экологические ядра ПЭК г. Белыничи в зависимости от выполняемой преобладающей функции подразделяются на 3 типа: природоохранные, природные и природно-рекреационные.

К *природоохранным ядрам (ПО)* отнесен 1 участок, занятый особо охраняемыми природными территориями местного заказчика «Мокровичский» (на прилегающей к городу территории). ПО имеют особое экологическое и научное значение; в отношении них установлен особый режим охраны и использования.

Природные ядра (П) выполняют функцию стабилизации экологического баланса и обеспечения сохранности природных комплексов; они преимущественно минимально антропогенно преобразованы и имеют значительную площадь. Природные ядра включают в себя крупные массивы леса в г. Белыничи в районе ул. Садовой и юго-западнее границ города, а также оз. Неропля с прилегающими к ней пойменными территориями р. Неропля.

К *природно-рекреационным ядрам (ПР)* отнесены значительные по площади озелененные территории общего пользования (парк «20 лет Победы», парк культуры и отдыха «Липовая роща», парк отдыха «Лунный» и другие), основным функциональным назначением которых является рекреация и оздоровление. Данные территории наиболее значимы особой рекреационной привлекательностью. Для них живописность и комфортность можно рассматривать как специфические экологические ресурсы, требующие сохранения и щадящего режима природопользования. Поэтому выделение их как природно-рекреационные ядра направлено на поддержание высокого качества этих ресурсов.

В г. Белыничи имеются территории, которые необходимо «возвращать» в естественное или близкое к нему природное состояние – зоны экологической реставрации. К ним отнесены места произрастания дикорастущих растений, которые оказывают вредное воздействие и (или) представляют угрозу биологическому разнообразию (далее – инвазивы).

Перечень видов растений, распространение и численность которых подлежат регулированию, а также порядок проведения мероприятий по регулированию их распространения и численности, установлен Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.12.2016 № 1002 «О некоторых вопросах регулирования распространения и численности отдельных видов растений». К числу факторов, способствующих инвазиям чужеродных видов, является антропогенная нарушенность окружающего ландшафта, коррелирующая, в свою очередь, с его фрагментацией.

По данным Белыничской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды в пределах г. Белыничи имеется 2 места произрастания золотарника канадского вдоль ул. Набережная и по адресу ул. Машерова, 18.

Золотарник канадский (*Solidago canadensis* L.) – многолетнее травянистое растение семейства Сложноцветных. На территории Беларуси инвазивные золотарники представлены комплексом видов, в котором наиболее часто отмечается золотарник канадский и межвидовые гибриды, возникшие естественным путем. Новые участки произрастания золотарника

канадского полностью изменяют окружающую флору и фауну. Распространяется быстро и агрессивно, так как у него нет естественных врагов из числа растений-конкурентов и насекомых; каждый куст золотарника дает до ста тысяч семян, которые отличаются очень высокой всхожестью; с годами корневища начинают выделять в почву ядовитые вещества, подавляющие рост других растений.

Неконтролируемое распространение золотарника канадского приводит к угнетению и даже полному вытеснению из природных экосистем аборигенных растений. Внедрившись в то или иное местообитание, со временем меняет характер своей экспансии: начинают активно проникать во многие биотопы, в частности, лесные опушки, вырубki, луга, пастбища, мелиорированные болота, пустыри, формируя монодоминантные насаждения и вытесняя местные виды травянистых и кустарниковых растений, создавая специфическую среду обитания для других организмов. В пойменных луговых сообществах золотарник несет угрозу популяциям многих редких и исчезающих видов растений.

Пыльца золотарников может быть опасна для людей, так как она способна проявлять аллергенные свойства. По степени опасности для окружающей среды золотарник канадский находится в одном ряду с борщевиком Сосновского, а по степени агрессивности – его превосходит. Золотарники канадский включен в «Список инвазивных видов ЕРРО» (European and Mediterranean Plant Protection Organization – европейская организация по защите растений), где перечислены чужеродные виды, наносящие серьезный ущерб аборигенным растениям, окружающей среде и биологическому разнообразию в целом.

Таким образом, модель ПЭК г. Бельниччи по положению главной реки является периферийно-граничной, по распределению озелененных территорий – полядерный.

Схема ПЭК г. Бельниччи представлена на рисунке 2.7.2.

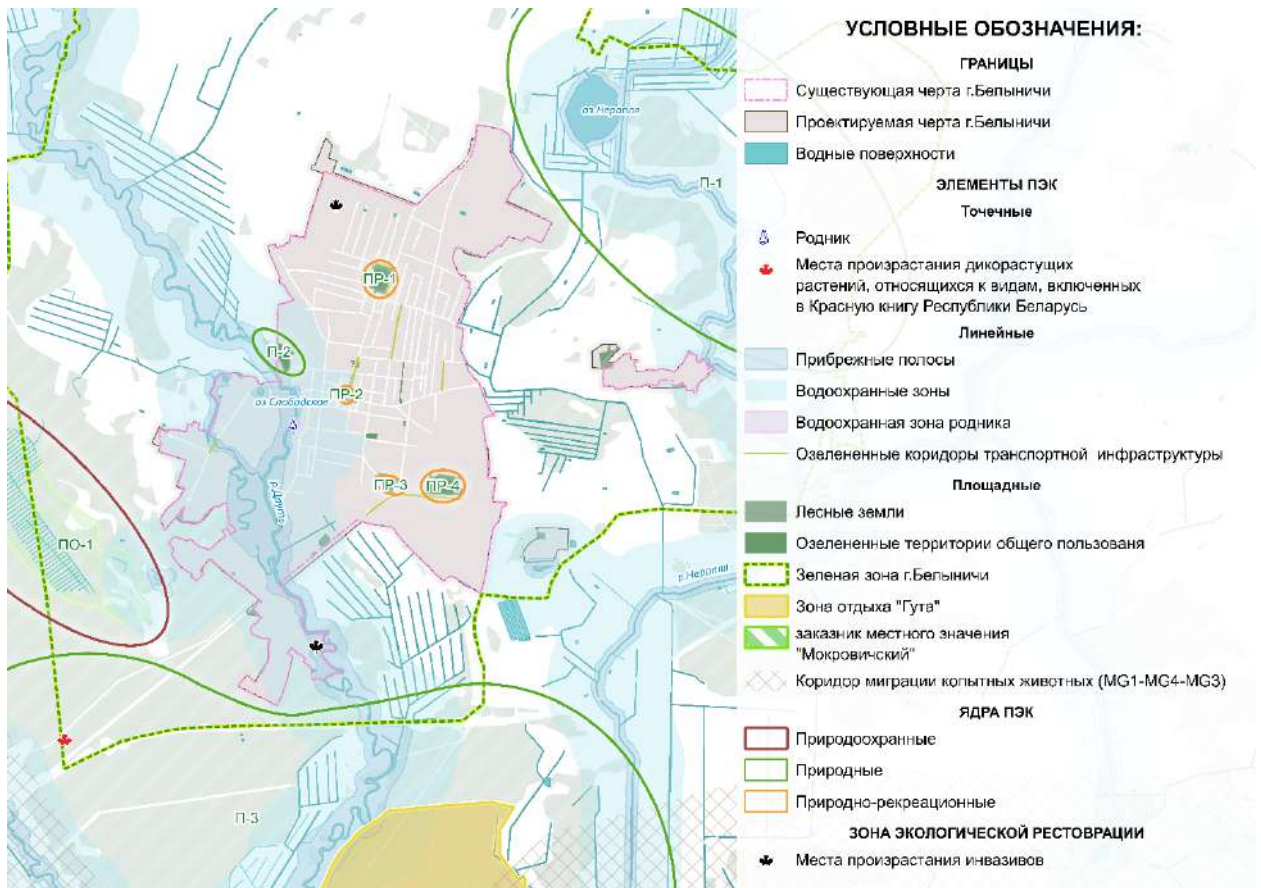


Рисунок 2.7.2. Схема ПЭК г. Белыничи

Выводы:

в границах г. Белыничи и на прилегающих к нему территориях элементы национальной экологической сети и особо охраняемые природные территории отсутствуют;

модель ПЭК г. Белыничи по положению главной реки является периферийно-граничной, по распределению озелененных территорий – полядерной;

ПЭК г. Белыничи включает в себя как природные комплексы в пределах города (внутренний каркас города), так и на прилегающих к нему территориях (внешний каркас города) и представлен тремя типами элементов: точечными, линейными и площадными;

к нарушенным территориям в пределах ПЭК г. Белыничи относятся места произрастания дикорастущих растений, которые оказывают вредное воздействие и (или) представляют угрозу биологическому разнообразию (далее – инвазивы).

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

формирование природно-экологического каркаса г. Белыничи;

проведение мероприятий по регулированию распространения и численности инвазивных видов;

организация на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным

уровнем благоустройства, что позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов.

2.8. Природные территории, подлежащие специальной охране

К природным территориям, подлежащим специальной охране, в пределах существующей городской черты г. Белыничи относятся:

парки, скверы, бульвары;

водоохранные зоны и прибрежные полосы;

зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения.

В пределах городской черты типичных и редких природных ландшафтов и биотопов, естественных болот и их гидрологических буферных зон, мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь не имеется.

На природных территориях, подлежащих специальной охране, могут устанавливаться ограничения и запреты на осуществление отдельных видов хозяйственной и иной деятельности. Указанные ограничения и запреты учитываются при разработке и реализации градостроительных проектов.

Парки, скверы, бульвары. В границах г. Белыничи имеется 1 парк площадью 5,98 га, 9 скверов площадью 8,37 га и 1 бульвар площадью 0,59 га.

Наличие неблагоустроенных территорий в пойме реки Друть и мозаично расположенных на территории города участков древесно-кустарниковой растительности, неравномерность распределения озелененных территорий общего пользования в теле города, разьединенность озелененных территорий, являются основными проблемами существующей системы озелененных территорий общего пользования г. Белыничи. Кроме того, жилые территории в северной и восточной частях города расположены за пределами радиусов доступности озелененных территорий общего пользования.

Водоохранные зоны и прибрежные полосы. Для водных объектов г. Белыничи водоохранные зоны и прибрежные полосы установлены в соответствии с Решением Могилевского областного исполнительного комитета от 22.12.2020 № 7-82 (для р. Друть) и Решением Белыничского районного исполнительного комитета от 29.12.2020 № 15-173 (для иных водных объектов). Для родника Белыничской иконы Божией Матери размер водоохранной зоны и прибрежной полосы принят в соответствии с требованиями Статьи 52 Водного кодекса Республики Беларусь.

Развитие системы озелененных территорий различного назначения в водоохранных зонах необходимо для повышения благоустройства и привлекательности водных объектов, как объектов высокой рекреационной значимости, создания природно-экологического каркаса города.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения. Территория города частично расположена в границах 2 и 3 поясов ЗСО отдельных артезианских скважин. Границы ЗСО установлены на основании разработанных проектов

зон санитарной охраны водозабора. Земли в границах ЗСО частично застроены, заняты участками жилой усадебной, многоквартирной и промышленной застройки, используется как пахотные и под огороды, а также заняты открытыми озелененными пространствами.

Организация ЗСО, их проектирование и эксплуатация, установление границ входящих в них территорий (поясов и зон) и режимов охраны вод, определение комплекса санитарно-охранных и экологических мероприятий, в том числе ограничений и запретов на различные виды деятельности в пределах каждого пояса, регламентируются Законом Республики Беларусь «О питьевом водоснабжении», Водным Кодексом Республики Беларусь, санитарными и строительными нормами и правилами, утверждаемыми в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Выводы:

природные территории, подлежащие специальной охране в границах города представлены: парками, скверами, бульварами; водоохранными зонами и прибрежными полосами; зонами санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения;

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

при проведении экспертных оценок и принятии стратегических решений учитывать природные территории, подлежащих специальной охране и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в их границах;

предусмотреть сохранение и благоустройство существующих озелененных территорий общего пользования, а также предусмотреть развитие озелененных территорий общего пользования с учетом развития жилых зон.

2.9. Историко-культурные ценности

В Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь по г. Бельничы включены две историко-культурных ценности, в том числе памятник истории – 1, памятник археологии – 1 (Приложение 3, Приложение 4).

Братская могила, 1941 год, г. Бельничы, ул. Ленинская. Категория 3. Шифр 513Д000475.

Братская могила советских воинов и партизан находится в парке культуры и отдыха «Липовая роща». Здесь похоронены воины и партизаны, погибшие в годы Великой Отечественной войны. В том числе 347 воинов 32-ой дивизии 69-го стрелкового корпуса 49-ой армии 2-го Белорусского фронта, которые погибли в боях 29-30.06.1944 или умерли от ран в июле 1944 года, и 21 партизан. Среди похороненных – Герой Советского Союза Б.Л. Хигрин. В 1965 году на могиле установлен памятник – скульптура воина с венком. В 1985 году перед памятником создана аллея Героев. В настоящее время выполнена реконструкция памятника, вдоль аллеи на высоких постаментах установлено 6 бюстов Героев Советского Союза и 4 бюста Героев Социалистического Труда (рисунок 2.9.1, 2.9.2).



Рисунок 2.9.1. Братская могила

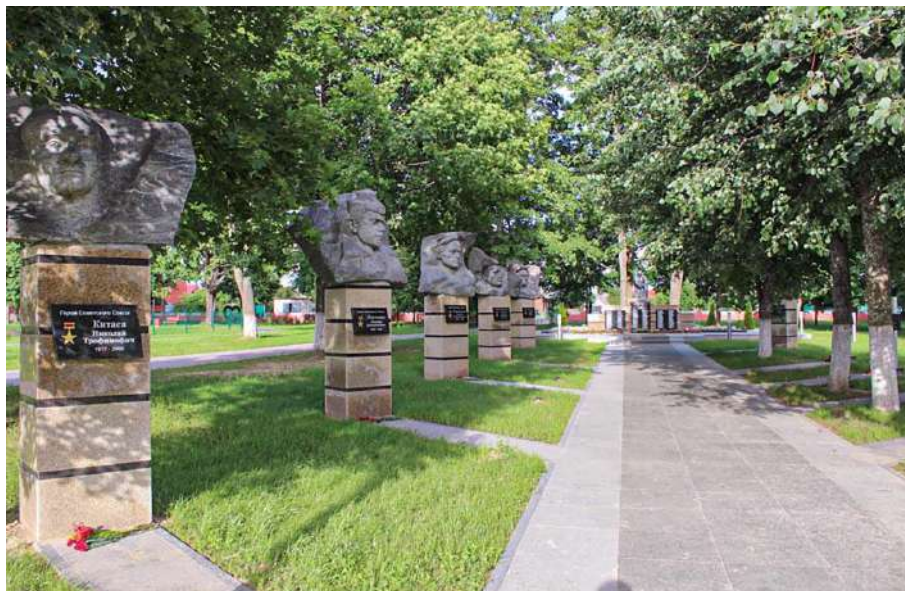


Рисунок 2.9.2. Аллея Героев на территории парка

Стоянка периода неолита и бронзового века, г. Бельничы, 3 км на северо-запад от города, урочище Лысая Гора. Категория 3. Шифр 513В000332.

Стоянка финального палеолита и мезолита. Обнаружена в 1982 году Э.М. Зайковским, исследовал в 2009-2012 году А.Н. Вайшанов. Расположена на северном крае подтреугольного мысообразного выступа коренного берега реки, который врезается в заторфованную пойму, в 1,55 км к северо-западу от моста через р. Друть, в 0,97 км к югу от д. Рогач и в 0,31 км к юго-западу от кладбища у д. Василевщина. На памятнике выявлены материалы гренской и свидерской финальнопалеолитических культур, а также кудлаевской, кундской и яниславицкой мезолитических культур.

По г. Бельничы разработан и утвержден проект зон охраны историко-культурной ценности «Брацкая магіла» па вул. Савецкай у г. Бялынічы Бялыніцкага раена Магілеўскай вобласці» (Постановление Министерства культуры Республики Беларусь от 07.08.2020 № 69).

Проектом зон охраны установлена территория историко-культурной ценности, охранный зона, зона охраны ландшафта, (рисунок 2.9.3), определены режимы содержания и использования.

Зона охраны ландшафта установлена для сохранения природной среды, которая имеет визуальную связь с историко-культурной ценностью. В зоне охраны ландшафта запрещается строительство зданий и сооружений, прокладка инженерных коммуникаций, изменение существующего рельефа, вырубка деревьев кроме санитарных рубок, размещение средств наружной рекламы.

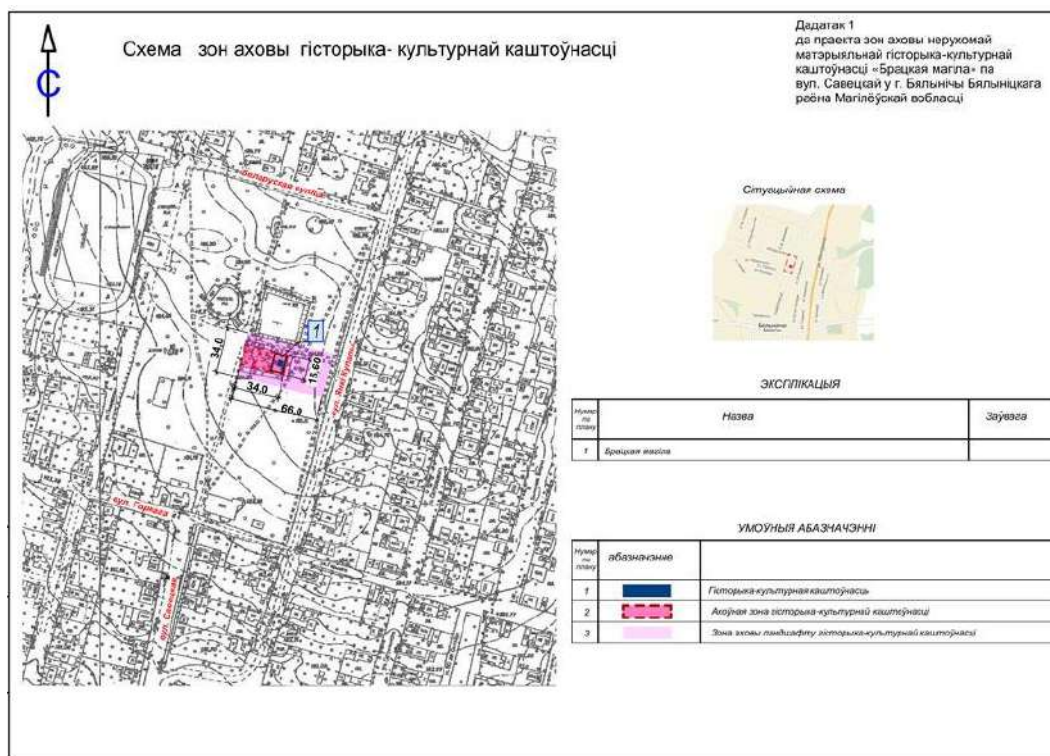


Рисунок 2.9.3. Схема зон охраны историко-культурной ценности

Выводы:

в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь по г. Бельничы включены 2 историко-культурные ценности;

по г. Бельничы разработан и утвержден проект зон охраны историко-культурной ценности «Брацкая магіла» па вул. Савецкай у г. Бялынічы Бялыніцкага раёна Магілёўскай вобласці».

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

учитывать при классификации озелененных территорий их культурно-историческую значимость, с возможностью выделения их в категории исторических парков и мемориальных скверов;

сформировать дополнительное ландшафтно-декоративное оформление территорий, представляющих интерес в историческом, архитектурном и культурном плане;

предусмотреть установку информационных и информационно-указательных знаков на территории озелененных территорий общего

пользования, имеющих природную и историко-культурную значимость для г. Белыничи содержащих сведения о культурном и природном наследии города и конкретной территории, местонахождении объектов и сооружений инфраструктуры озелененной территории, а также иную необходимую информацию.

2.10. Трансграничный характер последствий воздействия на окружающую среду

Схемой не предусматривается размещение объектов, являющихся потенциальными источниками вредного воздействия на окружающую среду сопредельных государств. В дальнейшем, при размещении таких объектов в соответствии с п. 3 ст. 2 Конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте, Республика Беларусь должна обеспечить, чтобы оценка воздействия на окружающую среду проводилась до принятия решения о санкционировании или осуществлении планируемого вида деятельности, включенного в Добавление I Конвенции, который может оказывать значительное вредное трансграничное воздействие.

Выводы:

разработка Схемы не окажет влияние на территорию сопредельных государств.

ГЛАВА 3. ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА

3.1. Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта

Согласно проведенной экспертной оценке экологических и социально-экономических аспектов воздействия реализации градостроительного проекта (таблица 3.1.1), положительное воздействие на окружающую среду (сумма оценок экологических аспектов +1), сочетается с положительным воздействием на социально-экономическое и культурное развитие (сумма оценок социально-экономических аспектов +4).

Таблица 3.1.1. Влияние реализации градостроительного проекта на окружающую среду и социально-экономическую сферу

Аспект воздействия	Характер воздействия	Оценка воздействия
Экологические аспекты		
Загрязнение атмосферного воздуха	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение поверхностных и подземных вод	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение почв	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение от отходов	Не окажет выраженного воздействия	0
Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов	+1
Социально-экономические аспекты		
Численность населения	Не окажет выраженного воздействия	0
Обеспеченность озелененными территориями	Планируется развитие системы озелененных территорий общего пользования в объеме, позволяющем достичь нормативно установленного показателя обеспеченности озелененными территориями общего пользования	+1
Охрана историко-культурных ценностей	Создание озелененных территорий общего пользования будет способствовать сохранению культурного и природного наследия	+1
Формирование здорового образа жизни	Проведение мероприятий по оборудованию объектов и сооружений для занятий физкультурой и спортом, велодорожек в составе озелененных	+1

Аспект воздействия	Характер воздействия	Оценка воздействия
	территорий общего пользования будет способствовать популяризации здорового образа жизни	
Улучшение эстетических качеств городской среды	Окажет благоприятное влияние на визуальный и эстетический облик городской среды	+1

0 – отсутствие выраженного эффекта,
+1 – предполагаемый положительный эффект,
-1 – предполагаемый отрицательный эффект.

Под *экологическими аспектами* оценки воздействия при реализации градостроительного проекта понималась степень и характер (длительность, периодичность, синергизм) воздействия реализации градостроительного проекта на компоненты окружающей среды. Выявлено, что реализация градостроительного проекта не окажет существенного воздействия на компоненты природной среды. Формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов.

Под *социально-экономическими аспектами* оценки воздействия, затрагивающих экологические аспекты при реализации градостроительного проекта понимался уровень нормативной обеспеченности озелененными территориями и радиусами их доступности. В рамках реализации Схемы предусматривается улучшение этих показателей.

Влияние реализации градостроительного проекта на *здоровье населения* оценивалось косвенным образом по результатам оценки экологических и социально-экономических аспектов воздействия. Ожидается, что увеличение степени обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования и радиусами их доступности будет способствовать формированию комфортной среды проживания, а также осуществление благоустройства озелененных территорий общего пользования с возможным развитием площадок для занятий физкультурой и спорта, обустройством велодорожек будет содействовать развитию здорового образа жизни, что в свою очередь окажет влияние на улучшение здоровья населения.

3.2. Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения

Для выбора рекомендуемого стратегического решения были рассмотрены варианты реализации градостроительного проекта в части обеспечения населения нормативом озелененных территорий общего пользования. Также был рассмотрен нулевой вариант.

Нулевой вариант

Предусматривает сохранение существующей системы озелененных территорий общего пользования г. Белыничи и включение в перечень только

благоустроенных объектов. Общая площадь озелененных территорий благоустроенных территорий общего пользования составляет 18,51 га.

При реализации данного варианта обеспеченность населения г. Бельниччи озелененными территориями общего пользования составит 14,12 м²/чел при нормативе 10 м²/чел.

Полный перечень существующих озелененных территорий общего пользования представлен в Приложении 5.

Таким образом, нормативно обусловленный показатель обеспеченности озелененными территориями будет достигнут, однако усадебная застройка в северной и восточной частях города будет находиться вне границ нормативно установленных радиусов доступности до озелененных территорий общего пользования. Схема доступности существующих территорий представлена в Приложении 6.

Первый вариант

Включение в Схему только озелененных территорий общего пользования, предусмотренных к развитию Генеральным планом.

В соответствии с проектными решениями Генерального плана общая площадь озелененных территорий различного назначения в границах города к расчетному сроку составит 515,8 га, в том числе общего пользования – 176,2 га. Площадь территорий общего пользования сформирована с учетом потребностей населения, а также территориального развития г. Бельниччи. Показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования составит 90,11 м²/чел (без учета озелененных территорий общего пользования, расположенных в границах санитарно-защитных зон, не учитывая территории объектов озеленения общего пользования, попадающих в санитарно-защитные зоны).

Второй вариант

Предусматривает включение в Схему существующих и перспективных озелененных территорий общего пользования. Предусматривается включение в перечень озелененных территорий, определенных в ходе натурных обследований и согласованных со службами Бельничского районного исполнительного комитета: скверов, бульваров, зоны отдыха у воды. Также предлагается включить в Схему частично кварталы лесов № 41, № 46, № 82, № 84 Бельничского лесничества ГЛХУ «Бельничский лесхоз», расположенные в пределах перспективной границы города.

По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь численность населения г. Бельниччи на 01.01.2025 составила 9,55 тыс. человек. В Схеме озелененных территорий численность населения г. Бельниччи к концу 1 этапа (к концу 2030 г.) принята 10,10 тыс. человек, в прогнозируемом периоде (к концу 2035 г.) – 10,40 тыс. человек. В соответствии с СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов» г. Бельниччи в настоящее время относится к малым городам II категории. В связи с ростом численности населения к концу 1 этапа и на расчетный срок г. Бельниччи будет относиться к малым городам I категории. В соответствии с ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и

природопользование. Требования экологической безопасности» (таблица 2.6) норматив обеспеченности населения малых городов составляет 9 м²/чел.

Расчет показателя обеспеченности озелененными территориями осуществляется с учетом коэффициента рекреационной значимости.

В результате реализации предложений настоящего проекта по оптимизации структуры озелененных территорий общего пользования показатель обеспеченности составит 30,41 м²/человека, что соответствует установленным нормативам.

Полный перечень перспективных озелененных территорий общего пользования представлен в Приложении 7. При этом радиусами доступности будет покрыта вся территории г. Белыничи (Приложение 8).

Для интеграции в Схеме озелененных территорий рекомендуется второй вариант, реализация которого позволяет:

обеспечить нормативно установленный показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования;

обеспечить нормативно установленный радиус доступности до озелененных территорий общего пользования;

расширить перечень озелененных территорий общего пользования.

3.3 Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты

Рекомендации СЭО на основании выбранного стратегического решения планируется интегрировать в проект Схемы. Конкретные мероприятия по реализации выбранных направлений развития озелененных территорий будут детализированы и предложены в самом градостроительном проекте Схемы.

При разработке городских программ (планов), связанных с благоустройством озелененных территорий, рекомендуется предусмотреть выполнение благоустройства и реконструкции существующих озелененных территорий общего пользования, а также строительство новых объектов в соответствии с перечнем (реестром) озелененных территорий Схемы.

При разработке градостроительных проектов детального планирования следует предусматривать выделение озелененных территорий общего пользования, включенных перечень (реестр) озелененных территорий Схемы. Установление градостроительных регламентов для функциональной зоны ландшафтно-рекреационная общего пользования следует осуществлять с учетом регламентов, приведенных в Схеме.

3.4 Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта

В соответствии со Статьей 25 Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь от 17.07.2023 № 289-З, структурные подразделения местных исполнительных и распорядительных органов, осуществляющие государственно-властные полномочия в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории административно-территориальной единицы, обеспечивают на

соответствующей территории реализацию утвержденных градостроительных проектов, соблюдение режимов территориальных зон по преимущественному функциональному использованию территорий населенных пунктов и иных административно-территориальных единиц.

В соответствии с «Положением о главном архитекторе области, города, района, района в городе», утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20.02.2007 № 223, одной из задач главного архитектора района является обеспечение государственного контроля за разработкой и реализацией градостроительных и архитектурных проектов, соблюдением законодательства в части функционального использования территории района, совершенствования художественно-эстетических качеств населенных пунктов района.

Мониторинг реализации Схемы может осуществляться на основе системы оценки с использованием следующих критериев:

показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования;

удельный вес территорий жилой застройки, расположенный в нормативно установленном радиусе доступности от озелененных территорий общего пользования;

количество благоустроенных озелененных территорий общего пользования;

ввод в эксплуатацию новых парков, скверов, природных парков, зон отдыха у воды.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

- Водный кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 № 149-З;
- Кодекс Республики Беларусь об архитектурной, строительной и градостроительной деятельности от 17.07.2023 № 289-З;
- Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-З «О растительном мире»;
- Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;
- СН 3.01.02-2020 «Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования»;
- СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»;
- ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Экологические нормы и правила. Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»;
- <Письмо> Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 13.05.2025 № 03.1.2-04/6799/11-6/3161 «О рекомендациях по разработке схем озелененных территорий»;
- Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 № 101 «Об утверждении и введении в действие Правил проведения озеленения населенных пунктов»;
- «Генеральная схема комплексной территориальной организации Республики Беларусь» (УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», 2014 г.);
- Схема комплексной территориальной организации Могилевской области, утвержденная Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 № 13 (зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 20.01.2016 № 1/16234);
- «Генеральный план г. Бельнич» – разработан УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» и утвержден Решением Бельничского районного Совета депутатов от 28.12.2018 № 10-7;
- Бюллетень «Здоровье населения и окружающая среда бельничского района: задачи по достижению целей устойчивого развития», УЗ «Бельничский районный центр гигиены и эпидемиологии», г. Бельнич, 2024 г.
- Также при анализе существующего состояния окружающей среды и принятии проектных решений были учтены информационные и графические материалы, предоставленные в адрес предприятия службами Бельничского районного исполнительного комитета, а также предприятиями г. Бельнич.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1.

Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
1	Устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов)	Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2021-2025 гг.	Комплексное развитие среды жизнедеятельности населения и обеспечение экологической безопасности населенных пунктов.	Предусмотрено развитие системы и благоустройства ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования, предусматривающее достижение норматива обеспеченности озелененными территориями общего пользования и соблюдения норматива радиуса доступности. Предусмотрено благоустройство ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования.
		Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 г.	Совершенствование экологической политики и экономического механизма природопользования.	Параллельное осуществление разработки градостроительного проекта и проведения процедуры СЭО. Интеграция рекомендаций СЭО в градостроительном проекте.
		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 г.	Повышение экологической безопасности территорий.	При разработке проектных предложений учтены планировочные ограничения, в том числе СЗЗ, санитарные разрывы, охранные зоны.
			Достижение устойчивого улучшения качества окружающей среды населенных пунктов за счет оптимизации их пространственной организации.	Предусмотрено формирование природно-экологического каркаса (коридоров) города, взаимоувязанного с природными комплексами

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				<p>территорий, прилегающих к г. Бельниччи.</p> <p>Регламентирование требований к озелененности озелененных территорий общего пользования.</p> <p>Обеспечение потребности населения в озелененных территориях общего пользования.</p> <p>Оптимизация использования территорий посредством формирования рекреационных зон, освоения неблагоустроенных участков территорий.</p>
2	Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 г.	Сохранение разнообразия биологических видов и экосистем.	Развитие системы озелененных территорий общего пользования, а также их дифференциация по видам и разновидностям предусмотрены с учетом наличия элементов национальной экологической сети и природных территорий подлежащих специальной охране, а также режима осуществления в их границах хозяйственной и иной деятельности.
		Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия.	Обеспечение охраны и устойчивое использование наиболее значимых для сохранения ландшафтного и биологического разнообразия естественных и близких к естественному состоянию экологических систем за счет природных территорий, подлежащих специальной охране.	

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов».	Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия.	
3	Охрана поверхностных вод	Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 г.	Улучшение качества поверхностных вод. Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия.	Предусмотрено проведение работ по водному благоустройству р. Друть.
		Водная стратегия Республики Беларусь до 2030 г.	Снижение антропогенной нагрузки на водные объекты, в том числе улучшение качества воды в водных объектах. Улучшение экологического состояния водных объектов в местах массового отдыха в результате развития инфраструктуры.	
4	Социально-экономические (популяризация здорового образа жизни)	Национальная стратегия устойчивого развития Республики Беларусь до 2030 г.	Развитие национальной культуры, духовное и физическое оздоровление народа.	Предусмотрены мероприятия по развитию зон рекреации у воды.
		Государственная программа развития физической культуры и спорта.	Формирование инфраструктуры активного отдыха, популяризация здорового образа жизни.	Схемой озеленения предусмотрено: благоустройство озелененных территорий общего пользования;

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				создание велосипедной инфраструктуры в пределах озелененных территорий.

Приложение 2.

Письмо ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» по специализированной экологической информации по г. Бельничи



МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

ДЗЯРЖАЎНАЯ ўСТАНОВА
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА
ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ, КАНТРОЛЮ
РАДЫЕАКТЫЎНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»
(БЕЛГІДРАМЕТ)

пр. Незалежнасці, 110, 220114, г. Мінск,
тэл. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.р. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
у ААТ «ААБ Беларусбанк», ЦБП № 510 г.Мінска
код АКВВВУ2Х
АКПА 38215542, УНП 192400785

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(БЕЛГИДРОМЕТ)

пр. Независимости, 110, 220114, г. Минск
тел. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
в ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 510 г.Минска
код АКВВВУ2Х
ОКПО 38215542, УНП 192400785

30.04.2025 № 9-10/906
На № 189/1320 ад 10.04.2025

УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

О предоставлении
специализированной
экологической информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по объекту: «Схема озелененных территорий общего пользования города Бельничи Могилевской области».

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

№ п/п	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м ³			Значения фоновых концентраций, мкг/м ³
			максимальная разовая	средне-суточная	средне-годовая	
1	2	3	4	5	6	7
1	2902	Твердые частицы ¹	300,0	150,0	100,0	62
2	0008	ГЧ10 ²	150,0	50,0	40,0	36
3	0330	Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	34
4	0337	Углерода оксид	5000,0	3000,0	500,0	501
5	0301	Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	34
6	0303	Аммиак	200,0	-	-	46
7	1325	Формальдегид ³	30,0	12,0	3,0	20
8	1071	Фенол	10,0	7,0	3,0	2,2

Примечания:

¹ - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

² - твердые частицы, фракции размером до 10 мкм;

³ - для летнего периода.

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Бельничи:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, °С									+24,1
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С									-5,1
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
7	4	7	13	18	18	22	11	4	январь
13	11	9	8	9	12	21	17	12	июль
9	8	9	13	16	14	19	12	8	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									8

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2024 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01.03.2024 № 81-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2026 включительно.

Заместитель начальника



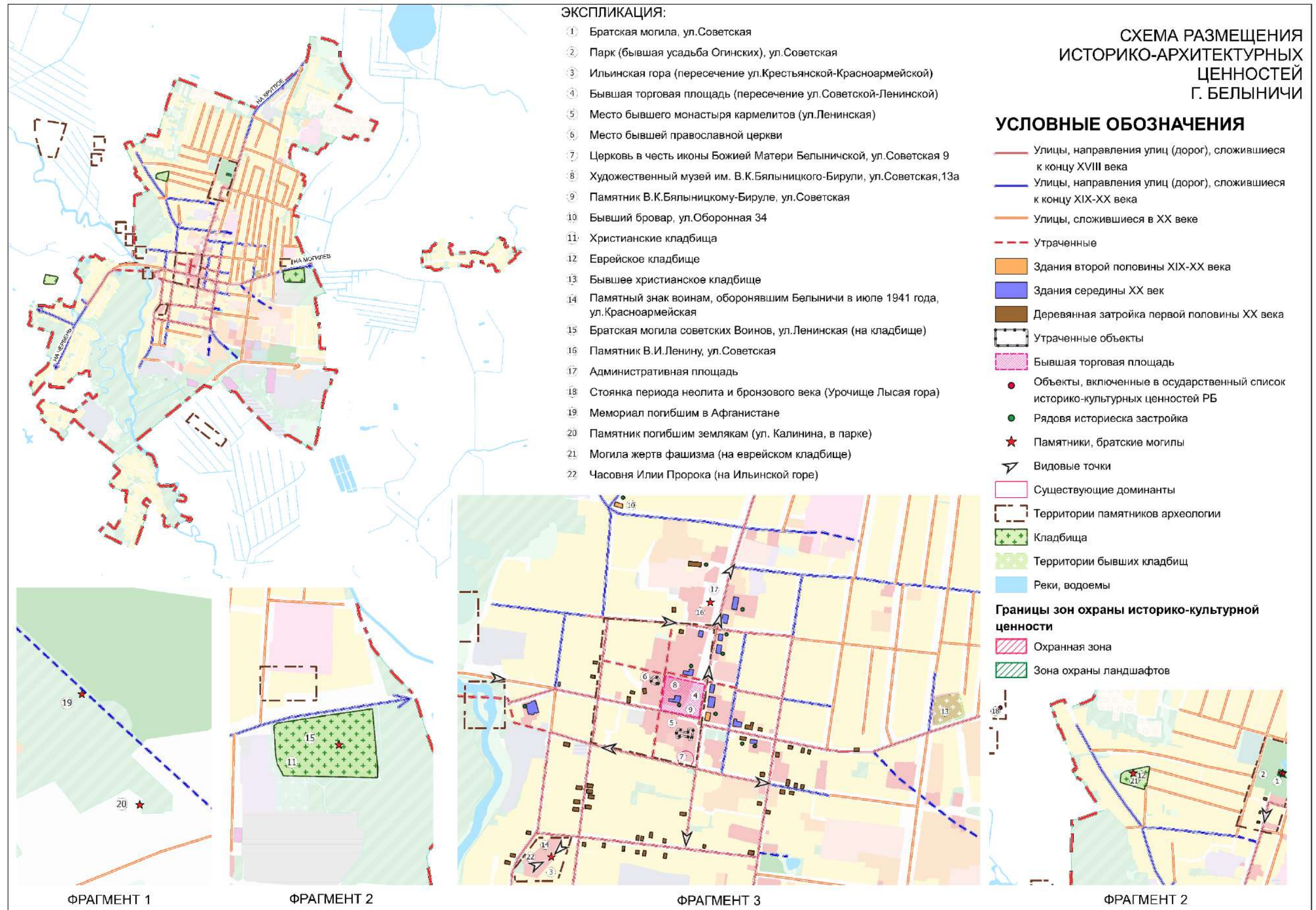
А.В.Трусов

014986

Приложение 3.**Пералік гісторыка-культурных каштоўнасцей г. Бялынічы
(згодна з дзяржаўным спісам гісторыка-культурных каштоўнасцей
Рэспублікі Беларусь)**

№ п/п	Шыфр	Назва	Датаванне	Месца знаходжання	Катэгорыя
1	513Д000331	Брацкая магіла	1941 год	г. Бялынічы, вул. Савецкая	3
2	513В000332	Стаянка перыяду неаліту і бронзавага веку	–	г. Бялынічы, 3 км на паўночны захад ад горада, урочышча Лысяя Гара	3

Приложение 4.
Схема размещения историко-архитектурных ценностей г. Белыничи



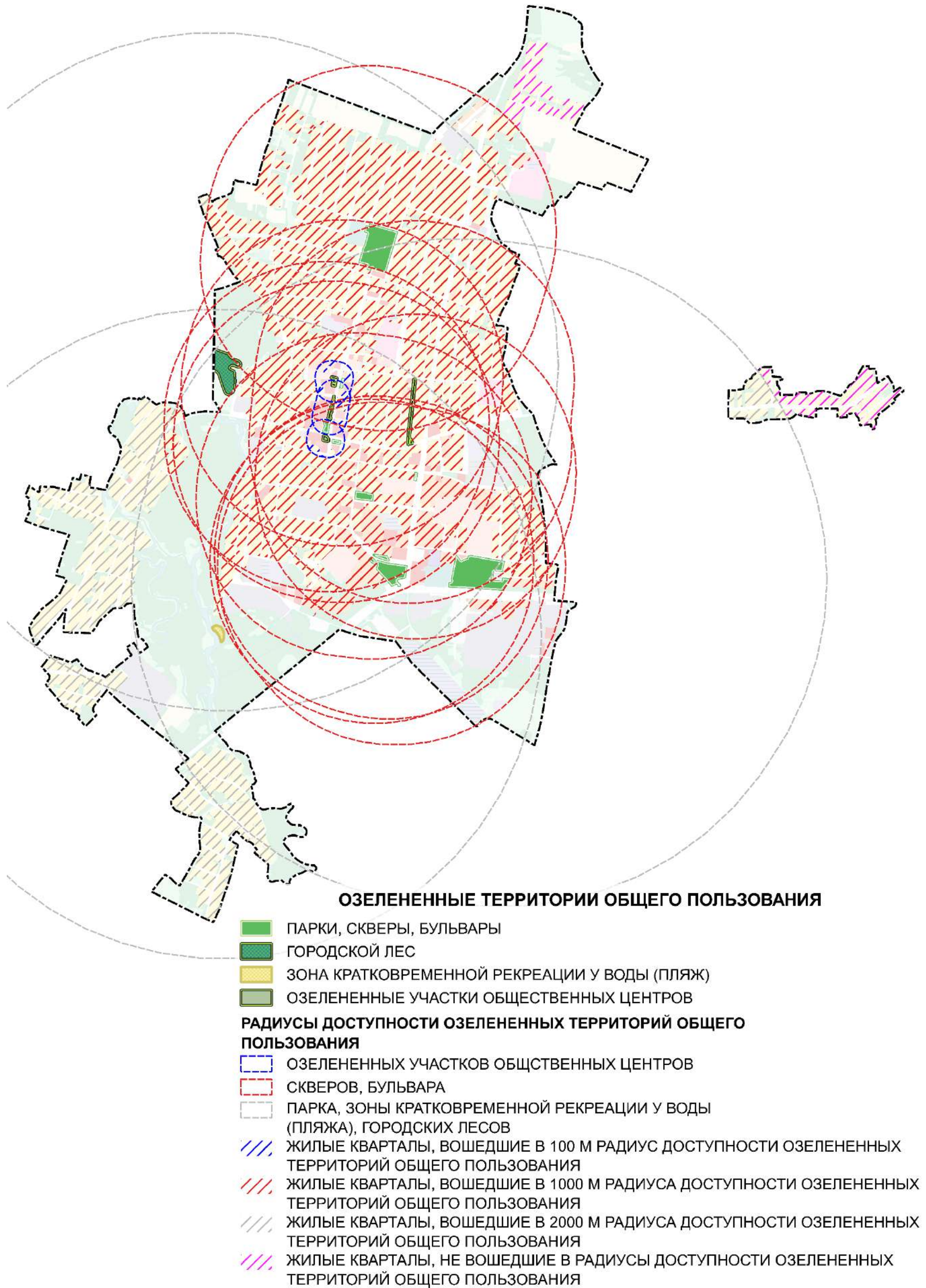
Приложение 5.
Перечень (реестр) существующих озелененных территорий общего пользования г. Бельниччи

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
1.	Парк «20 лет Победы»	1_1ПЛР-1ЛР-спО-24Т-1	Парк	Городское	Многофункциональный	ул. Парковая, ул. Дайнеко, ул. Минская	Не зарегистрирован	ЛР-1, ЛР-сп, О-24, Т-1	5,98	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, освещение, МАФ, детская и спортивная площадки
2.	Парк культуры и отдыха «Липовая роща»	2_1СЛР-1О-26Ж-32Т-1	Сквер	Городское	Для отдыха и прогулок	ул. Горького, ул. Я. Купалы, ул. Пионерская, ул. Белорусская	Не зарегистрирован	ЛР-1, О-26, Ж-32, Т-1	4,84 (без учета водных поверхностей – 4,75)	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, освещение, МАФ, детская площадка, беседка, Аллея Героев
3.	Парк отдыха «Лунный»	3_1СЛР-1Т-1	Сквер	Городское	Для отдыха и прогулок	ул. Калинина, ул. Мичурина	Не зарегистрирован	ЛР-1, Т-1	1,95	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, освещение, МАФ, памятные знаки
4.	Сквер «Глинище»	4_1СЛР-1Т-1Ж-21Ж-32	Сквер	Городское	Для отдыха и прогулок	ул. Калинина, ул. Якубовского	Не зарегистрирован	ЛР-1, Т-1, Ж-21, Ж-32	0,57 (без учета водных поверхностей – 0,48)	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, клумбы, мусорные урны, освещение, МАФ, детская площадка
5.	Сквер на пересечении ул. Энгельса и ул. Мичурина	5_1СЖ-32Т-1	Сквер	Городское	Декоративный	ул. Энгельса, ул. Мичурина	Не зарегистрирован	Ж-32, Т-1	0,10	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: клумбы, МАФ
6.	Сквер по ул. Калинина	6_1СЖ-13	Сквер	Городское	Для отдыха и прогулок	Район жилого дома № 4 по ул. Калинина	Не зарегистрирован	Ж-13	0,23	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, освещение
7.	Сквер у ГУ «Бельничский районный центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций»	7_1СО-12Т-1	Сквер	Городское	Фойе	ул. Советская	Не зарегистрирован	О-12, Т-1	0,12	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, памятник В.И. Ленину
8.	Сквер у РУП «БЕЛПОЧТА»	8_1СО-12Т-1	Сквер	Городское	Фойе	ул. Ленинская, ул. Советская	Не зарегистрирован	О-12, Т-1	0,13	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны
9.	Сквер у общежития ГУКДСП «Бельничская передвижная механизированная колонна №241»	9_1СЛР-1Ж-13Т-1	Сквер	Городское	Фойе	ул. Калинина	Не зарегистрирован	ЛР-1, Ж-13, Т-1	0,11	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: МАФ, дорожки
10.	Сквер у художественного музея имени В.К. Бялыницкого-Бирули	10_1СЛР-1О-12Т-1	Сквер	Городское	Для отдыха и прогулок	ул. Ленинская, ул. Советская	Не зарегистрирован	ЛР-1, О-12, Т-1	0,32	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, освещение, фонтан, памятник В.К. Бялыницкому-Бируле
11.	Бульвар по ул. Гагарина	11_1БТ-1ЛР-1Ж-32	Бульвар	Городское	Бульвар	ул. Гагарина	Не зарегистрирован	Т-1, ЛР-1, Ж-32	0,59	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, освещение, беседка

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
12.	Зона кратковременной рекреации у воды «Пески»	12_13ОЛР-1ЛР-пл	Зона кратковременной рекреации у воды (пляж)	Городское	Зона кратковременной рекреации у воды (пляж)	Пойма р. Друть в районе ул. Красноармейской	Не зарегистрирован	ЛР-1, ЛР-пл	0,39	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: лежаки, раздевалки, беседка, информационные стенды, лавочки
13.	Озелененная территория на пересечении ул. Ленинской и ул. Советской	13_1ОЦТ-1О-12	Озелененный участок общественного центра	Городское	Озелененный участок общественного центра	ул. Ленинская, ул. Советская	Не зарегистрирован	Т-1, О-12	0,11	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, освещение, МАФ
14.	Озелененная территория по ул. Советская	14_1ОЦЛР-1Т-1	Озелененный участок общественного центра	Городское	Озелененный участок общественного центра	ул. Советская, ул. Садовая	Не зарегистрирован	ЛР-1, Т-1	0,16	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: дорожки, скамейки, мусорные урны, освещение
15.	Озелененная территория у Бельничского районного исполнительного комитета	15_1ОЦТ-1О-12	Озелененный участок общественного центра	Городское	Озелененный участок общественного центра	ул. Советская	Не зарегистрирован	Т-1, О-12	0,13	Земли г. Бельниччи, Бельничский РИК	Не установлен	Благоустроен: скамейки, мусорные урны, освещение, МАФ
16.	Квартал леса № 30 Бельничского лесничества ГЛХУ «Бельничский лесхоз» (частично)	16_1ГЛЛР-2	Городской лес	Городское	Городской лес	Пойма р. Друть в районе ул. Садовой	72040000001001691	ЛР-2	2,78	ГЛХУ «Бельничский лесхоз»	Не установлен	Не благоустроен

Приложение 6.

Схема доступности существующих озелененных территорий общего пользования г. Белыничи

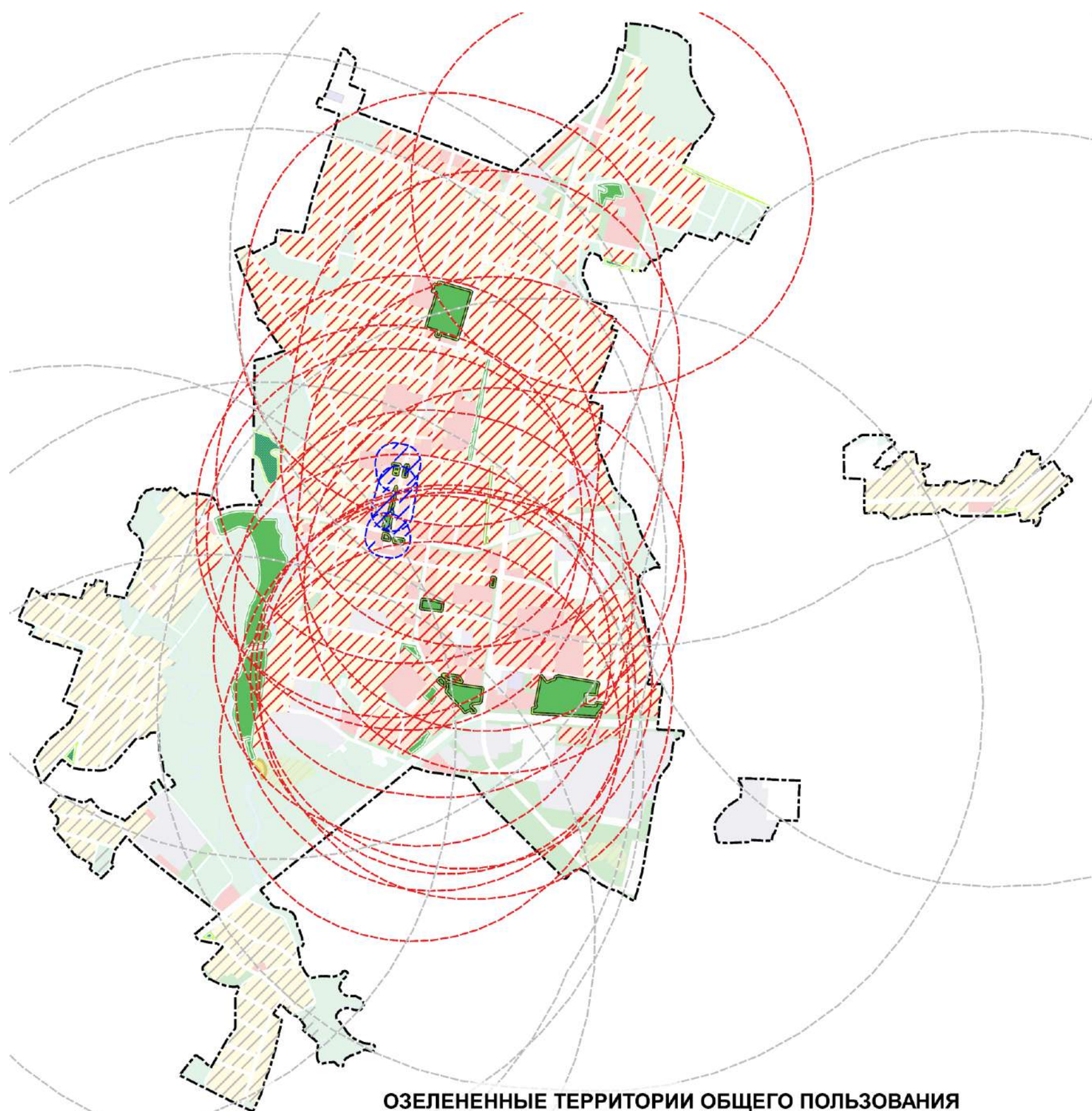


Приложение 7.
Перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования г. Белыничи

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
1.	Сквер жилого района по ул. Калинина	1_2СЖ-13	Сквер	Городское	Жилого района	Район жилых домов № 1В, № 1Г, № 1Д по ул. Калинина	Не зарегистрирован	Ж-13	0,43	Земли г. Белыничи, Белыничский РИК	Не установлен	Частично благоустроен: дорожки
2.	Сквер на пересечении ул. Калинина, ул. Лорченко, ул. Хигрина	2_2СЛР-1Ж-13	Сквер	Городское	Для отдыха и прогулок	ул. Калинина, ул. Лорченко, ул. Хигрина	Не зарегистрирован	ЛР-1, Ж-13	0,38	Земли г. Белыничи, Белыничский РИК	Не установлен	Частично благоустроен: дорожка, клумба, скамейка
3.	Сквер по ул. Строителей	3_2СЛР-спЖ-13	Сквер	Городское	Жилого района	Район жилых домов № 17, № 19 по ул. Строителей	Не зарегистрирован	ЛР-сп, Ж-13	0,52	Земли г. Белыничи, Белыничский РИК	Не установлен	Не благоустроен
4.	Сквер по ул. Чапаева*	4_2СЛР-1Ж-11О-25	Сквер	Городское	Для отдыха и прогулок	В районе водного объекта по ул. Чапаева	720455100001002056	ЛР-1, Ж-11, О-25	1,01	Земли г. Белыничи, Белыничский РИК	Не установлен	Не благоустроен
5.	Бульвар по ул. 60 лет Октября	5_2БЛР-1Т-1	Бульвар	Городское	Бульвар	ул. 60 лет Октября	Не зарегистрирован	ЛР-1, Т-1	0,94	Земли г. Белыничи, Белыничский РИК	Не установлен	Не благоустроен
6.	Зона отдыха у воды у р. Друть	6_2ЗОЛР-2ЛР-спЖ-21	Зона отдыха у воды	Городское	Зона отдыха у воды	Пойма р. Друть в районе ул. Задрутской, ул. Красноармейской, пер. Красноармейского	Не зарегистрирован	ЛР-2, ЛР-сп, Ж-21	16,64 (без учета водных поверхностей – 16,33)	Земли г. Белыничи, Белыничский РИК	Не установлен	Не благоустроен
7.	Квартал леса № 41 Белыничского лесничества ГЛХУ «Белыничский лесхоз» (частично)	7_2ГЛЛР-2	Городской лес	Городское	Городской лес	ул. Задрутская	720400000001001481	ЛР-2	0,31	ГЛХУ «Белыничский лесхоз»	Не установлен	Не благоустроен
8.	Квартал леса № 46 Белыничского лесничества ГЛХУ «Белыничский лесхоз» (частично)	8_2ГЛЛР-2	Городской лес	Городское	Городской лес	ул. Лесная, ул. Дайнеко	720400000001001974	ЛР-2	0,13	ГЛХУ «Белыничский лесхоз»	Не установлен	Не благоустроен
9.	Квартал леса № 82 Белыничского лесничества ГЛХУ «Белыничский лесхоз» (частично)	9_2ГЛТ-1Ж-21ИТ	Городской лес	Городское	Городской лес	Микрорайон «Приозерный»	720400000001001402	Т-1, Ж-21, ИТ	0,92	ГЛХУ «Белыничский лесхоз»	Не установлен	Не благоустроен
10.	Квартал леса № 84 Белыничского лесничества ГЛХУ «Белыничский лесхоз» (частично)	10_2ГЛЖ-21	Городской лес	Городское	Городской лес	пер. Дачный	720400000001001470	Ж-21	0,10	ГЛХУ «Белыничский лесхоз»	Не установлен	Не благоустроен

Приложение 8.

Схема доступности перспективных озелененных территорий общего пользования г. Бельниччи



ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

сущ. проект.

		ПАРК, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ЗОНА ОТДЫХА У ВОДЫ
--	--	--

		ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
--	--	----------------

		ЗОНА КРАТКОВРЕМЕННОЙ РЕКРЕАЦИИ У ВОДЫ (ПЛЯЖ)
--	--	--

		ОЗЕЛЕНЕННЫЕ УЧАСТКИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЦЕНТРОВ
--	--	--

РАДИУСЫ ДОСТУПНОСТИ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

	ОЗЕЛЕНЕННЫХ УЧАСТКОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЦЕНТРОВ
--	---

	СКВЕРОВ, БУЛЬВАРА
--	-------------------

	ПАРКА, ЗОНЫ КРАТКОВРЕМЕННОЙ РЕКРЕАЦИИ У ВОДЫ (ПЛЯЖА), ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ
--	---

	ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ, ВОШЕДШИЕ В 100 М РАДИУС ДОСТУПНОСТИ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
--	---

	ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ, ВОШЕДШИЕ В 1000 М РАДИУСА ДОСТУПНОСТИ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
--	---

	ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ, ВОШЕДШИЕ В 2000 М РАДИУСА ДОСТУПНОСТИ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
--	---