



# Вниманию физических лиц!

*Инспекция Министерства по налогам и сборам по Могилевской области напоминает!*

Граждане, которым принадлежат жилые помещения в многоквартирных и (или) блокированных жилых домах, жилые дома, гаражи, дачи и иные капитальные строения, транспортные средства, а также земельные участки являются плательщиками налога на недвижимость, транспортного налога, земельного налога **единым имущественным платежом**.

**Уплата единого имущественного платежа производится по месту регистрации (прописки)** физического лица, независимо от того, где территориально располагаются принадлежащие ему объекты недвижимости и земельные участки, код платежа в бюджет – 03101 (единый имущественный платеж).

**Срок уплаты единого имущественного платежа – не позднее 16 ноября 2026 года.**

Период, за который производится уплата – 2025 год.

В соответствии с налоговым законодательством начисление физическим лицам единого имущественного платежа производится налоговыми органами.

Единый имущественный платеж уплачивается на основании извещения налоговых органов или сведений о подлежащей уплате сумме налога, содержащейся в платежной системе в ЕРИП.

Направление извещений на уплату производится налоговыми органами до **1 октября 2026 года** почтовым отправлением либо в электронном виде в личный кабинет плательщика и на электронную почту (плательщикам, подтвердившим желание получать извещения в электронном виде).

**Общую сумму единого имущественного платежа можно узнать:**

1) ЕРИП — путь: Система «Расчёт» → Налоги → Выбрать город либо область/район (по прописке) → ИМНС (либо УРП/ОРП) по району или району в городе → Единый имущественный платеж (должен отобразиться код платежа в бюджет 03101) → УНП;

2) Личный кабинет плательщика.

**Оплату налогов можно произвести любым способом:**

- посредством интернет-банкинга, через систему ЕРИП;
- в Личном кабинете плательщика на сайте МНС;
- через инфокиоск;
- в любом отделении банка или на почте.

### **Алгоритм уплаты единого имущественного платежа:**

#### *1. Через сервис «Личный кабинет плательщика»:*

Сайт МНС <https://nalog.gov.by>

- › сервис «Личный кабинет плательщика»
- › вход по логину и паролю
- › «Оплатить»
- › выбирать способ оплаты.

#### *2. Через систему ЕРИП:*

ЕРИП — путь: Система «Расчёт» → Налоги → Выбрать город либо область/район (по прописке) → ИМНС (либо УРП/ОРП) по району или району в городе по месту регистрации физического лица → Единый имущественный платеж (должен отобразиться код платежа в бюджет 03101) → УНП → Оплатить.

Узнать свой УНП можно на сайте МНС [www.nalog.gov.by](http://www.nalog.gov.by) → «Сервисы» → «Сведения из Государственного реестра плательщиков (иных обязанных лиц)» → «Поиск физических лиц» → заполнить требуемые данные → «Поиск».

Обращаем внимание! Уплата арендной платы производится физическими лицами самостоятельно на основании договоров аренды земельного участка и (или) дополнительных соглашений к ним, заключенных с ними рай(гор)исполкомами. Извещения на уплату арендной платы физическим лицам налоговыми органами не направляются.

**Убедительно просим не откладывать  
уплату налогов на последние дни!**

Пресс-центр инспекции МНС  
Республики Беларусь  
по Могилевской области